



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2016.gada 31.martā

Protokols Nr. 6

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 14.04), Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne (sēdē piedalās līdz plkst.14.50) Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs (sēdē piedalās līdz plkst.15.32), Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena (sēdē piedalās no plkst.14.06) Regīna Vorobjova

Sēdē nepiedalās: Olga Petrova - darbnespēja

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja, Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Svetlana Rimša, sabiedrisko attiecību speciāliste

- Sergejs Timofejevs, avīzes “Панорама Резекне” žurnālists; SIA “Ludzas apaimniekotājs” valdes priekšsēdētājs Andris Līpacis

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Andrejs Andrejevs, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta.

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā iekļaut sēdes darba kārtībā 5 papildjautājumus:

1. Par SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” īstermiņa uzdevumu.
2. Par materiālās palīdzības piešķiršanu.
3. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.
4. Par iesnieguma izskatīšanas termiņa pagarināšanu būvatļaujas izsniegšanai.

5. Par A.Gendeles komandējumu uz Igaunijas Republiku.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Andrejs Andrejevs, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par adreses apstiprināšanu apvienotai dzīvokļu telpu grupai.
2. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
3. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
4. Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu.
5. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam “Ozero”, Istras pagastā, Ludzas novadā apstiprināšanu.
6. Par Ludzas novada 2015.gada 23.jūlija sēdes lēmuma “Par adresu apstiprināšanu dzīvokļu telpu grupām” (sēdes protokols Nr.10, 8. §) grozīšanu.
7. Par zemes vienību atdalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu.
8. Par zemes vienības platības precizēšanu.
9. Par zemes vienības „Zvirgzdenes iela”, Ludzā, Ludzas novadā sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa maiņu.
10. Par rūpnieciskās zvejas tiesībām komerciālajai zvejai Nirzas ezerā.
11. Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā Nirzas ezerā izsniegšanu.
12. Par grozījumiem 27.11.2014. autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtības noteikumos pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas finansēšanai Ludzas novadā.
13. Par VAS “Latvijas Valsts ceļi” paredzētās darbības “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma akceptēšanu.
14. Par Pildas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā.
15. Par Ludzas novada pašvaldības dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.
16. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Raiņa ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr.19, Skolas ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.
18. Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Liepājas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.
19. Par apbūvētas zemes vienības 748 m² platībā 1/2 domājamās daļas (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.
20. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas pēc adreses “Pasts”, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai.
21. Par nekustamā īpašuma – “Pasakas”, c.Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
22. Par finansējuma piešķiršanu pilotprojektam par elektronisko mērinstrumentu uzstādīšanu ūdens skaitītāju rādījumu nolasīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā Latgales ielā 92, Ludzā, Ludzas novadā.
23. Par līdzfinansējuma piešķiršanu.
24. Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā.
25. Par zemes vienības nošķirtās daļas nomu.
26. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
27. Par debitoru parādu norakstīšanu.
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

30. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu.

31. Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”.

32. Par materiālās palīdzības piešķiršanu.

Informācija par SIA „Ludzas medicīnas centrs” 2015.gada pārskatu.

Informācija par SIA „Ludzas apsaimniekotājs” 2015.gada pārskatu.

33. Par SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” īstermiņa uzdevumu.

34. Par materiālās palīdzības piešķiršanu.

35. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

36. Par iesnieguma izskatīšanas termiņa pagarināšanu būvatļaujas izsniegšanai.

37. Par A.Gendeles komandējumu uz Igaunijas Republiku.

1.§

Par adreses apstiprināšanu apvienotai dzīvokļu telpu grupai

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot *E. V.*, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 15.03.2016. iesniegumu, reģ. 15.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/473, par adreses apstiprināšanu dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 68010060055001001 adresi no Stacijas iela 47-1, Ludzā, Ludzas nov. saskaņā ar tehnisko projektu „Ludza Stacijas ielā 47 dz.1 ailu ierīkošanai dzīvokļu Nr.1 un Nr.2 apvienošanai”, tika konstatēts, ka:

Tehniskais projekts „Ludza Stacijas ielā 47 dz.1 ailu ierīkošanai dzīvokļu Nr.1 un Nr.2 apvienošanai” akceptēts 2011.gada 12.februārī Ludzas novada būvvaldē.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apvienotai telpu grupai apstiprināt adresi Stacijas iela 47-1, Ludzā, Ludzas nov., kods 114971854.

2.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot *Ž. R.*, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 8.marta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 8.martā ar Nr.3.1.1.11.2/429, tika konstatēts, ka *Ž. R.* lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68500030108 un 68500040124 no sev piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500030106 „Biči”, Cirmas pag., Ludzas nov. un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunie Biči” un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns,

Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **Ž. R.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500030106 un nosaukumu „**Biči**”, Cirmas pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **1,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030108 un zemes vienību **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040124.

2. Atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68500030108 un 68500040124, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Jaunie Biči**”, Cirmas pag., Ludzas nov..

3.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot SIA „**INTOLIA**”, juridiskā adrese Latgales ielā 133, Ludzā, Ludzas nov., 15.03.2016. iesniegumu, reģ. 17.03.2016. ar Nr.31.1.1.11.2/492, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800040137 „Serenāde”, Ņukšu pag., Ludzas nov., tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Ņukšu pagasta padomes 2007.gada 29.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 8.§) 19.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības D. N. uz zemes vienību 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800040137 Ņukšu pagastā.

Ludzas rajona Ņukšu pagasta pašvaldība 2007.gada 29.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.12 ar D. N. par zemes vienību 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800040137 Ņukšu pagastā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 28.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 8.§) 2.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800040137 „Serenāde”, Ņukšu pag., Ludzas nov. piekritoša Ludzas novada pašvaldībai

D. N. mirusi 2008.gada 8.oktobrī. Zemes vienība 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800040137 „Serenāde”, Ņukšu pag., Ludzas nov. nav apbūvēta.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „**INTOLIA**”, reģistrācijas numurs 42403038358, nomā zemes vienību **7,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800040137 „Serenāde”, Ņukšu pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.aprīli uz trim gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „*INTOLIA*”, reģistrācijas numurs 42403038358, termiņā no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2019.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **3,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpildītājam S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **I. B.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 10.03.2016. iesniegumu, reģ. 11.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/450, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040153 Pureņu pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpieņem tās piemērošana.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **I. B.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **I,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040153 Pureņu pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.aprīli uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I. B.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2018.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu **I,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **S. N.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 17.03.2016. iesniegumu, reģ. 17.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/497, par zemes vienības 301 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040333 Mazā Ezerkrasta ielā 34, Ludzā, Ludzas nov. piešķiršanu nomā ar apbūves tiesībām uz 10 gadiem, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra **16.03.2016. mantojuma apliecības ar Nr.691 uz namīpašumu, tika konstatēts, ka:**

Ar Ludzas novada domes 2012.gada 26.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 8.§) 7.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības V. Č. uz zemes vienību 301 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040333 Mazā Ezerkrasta ielā 34, Ludzā, Ludzas nov. un atzīts, ka piekritoša Ludzas novada pašvaldībai

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 9.maijā noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.40 ar V. Č. par zemes vienību 301 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040333 Mazā Ezerkrasta ielā 34, Ludzā, Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

V. Č. 2015.gada 3.augustā. V. Č. trešās šķiras likumiskā mantiniece S. N. 2016.gada 16.martā stājās mantojumā uz namīpašumu un ir faktiskā lietotāja par zemes vienību 301 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040333 Mazā Ezerkrasta ielā 34, Ludzā, Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2012.gada 9.maijā noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.40 ar *V. Č.* uz zemes vienību **301** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040333 Mazā Ezerkrasta ielā 34, Ludzā, Ludzas nov. ar 2015.gada 3.augustu.

2. Piešķirt *S. N.*, personas kods XXX, nomā zemes vienību **301** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040333 Mazā Ezerkrasta ielā 34, Ludzā, Ludzas nov. ar apbūves tiesībām no **2016.gada 16.marta** uz desmit gadiem.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *S. N.*, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 16.marta līdz 2026.gada 15.martam.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā. Nomas maksai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz namīpašums būs ierakstīts Zemesgrāmatā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecības “CERĪBA”**, reģistrācijas numurs 46801000605, juridiskā adrese „Cerība”, Poddubje, Briģu pag., Ludzas nov., 24.02.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 24.02.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/355, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0538 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0538, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā](#) daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti,

neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecībai “CERĪBA”**, reģistrācijas numurs 46801000605, nomā zemes vienību **2,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0538**, Briģu pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecību “CERĪBA”**, reģistrācijas numurs 46801000605, par zemes vienību **2,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0538**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **V. M.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 19.02.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 19.02.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/334, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 03.marta lēmumu (protokols Nr.2, 4.§, 4.12.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības **V. K.** uz zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0067, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 20.maijā par zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0067 noslēgts zemes nomas līgums Nr.31/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un **V. K.**

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4, 13.§, 53.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0067, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2015.gada 2.jūlija vienošanās Nr.Z-145/2015 tika izbeigtas nomas attiecības uz zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0067.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0067, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18, 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **V. M.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0067**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V. M.**, personas kods XXX, par zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0067**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **V. M.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 19.02.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 19.02.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/334, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 03.marta lēmumu (protokols Nr.2, 4.§, 4.8.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības **Ņ. S.** uz zemes vienību 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0072, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 20.maijā par zemes vienību 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0072 noslēgts zemes nomas līgums Nr.32/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un **Ņ. S.**

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4, 13.§, 54.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0072, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2013.gada 8.jūlija vienošanās Nr.Z-103/2013 tika izbeigtas nomas attiecības uz zemes vienību 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0072.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0072, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu

(apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18, 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **V. M.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0072**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V. M.**, personas kods XXX, par zemes vienību **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0072**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **V. M.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 19.02.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 19.02.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/334, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 3.marta lēmumu (protokols Nr.2, 4.§, 4.1.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības L. S. uz zemes vienību 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0061, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 11.martā par zemes vienību 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0061 noslēgts zemes nomas līgums Nr.06/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un L. S.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4, 13.§, 29.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0061, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2015.gada 23.marta vienošanās Nr.Z-67/2015 tika izbeigtas nomas attiecības uz zemes vienību 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0061.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0061, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18, 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne,

Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **V. M.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **1,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0061**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V. M.**, personas kods XXX, par zemes vienību **1,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0061**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, juridiskā adrese Latgales iela 133, Ludza, Ludzas nov., 15.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 17.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/492, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Pildas pagasta padomes sēdes 2009.gada 4.februāra lēmumu (protokols Nr.1, 3.p) tika izbeigtas lietošanas tiesības R. T. uz zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0469, Pildas pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 21.aprīlī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0469 noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.2 starp Pildas pagasta padomi un R. T.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 8.§, 125.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0469, Pildas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

R. T. 27.02.2013. mirusi.

2013.gada 14.maijā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0469 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-86/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un A. B.

Ar 2014.gada 1.aprīļa vienošanās Nr.Z-65/2014 tika izbeigtas nomas attiecības uz zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0469.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0469, Pildas pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18, 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne,

Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, nomā zemes vienību **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0469**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz trim gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **sabiedrību ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, par zemes vienību **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0469**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.

Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, juridiskā adrese Latgales iela 133, Ludza, Ludzas nov., 15.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 17.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/492, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas novada domes sēdes 2010.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.26, 1.§, 171.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības L. K. uz zemes vienību 5,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0052 „Kunceviči”, Rudziši, Rundēnu pag., Ludzas nov. un atzīts, ka zemes vienība ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2010.gada 27.decembrī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0052 noslēgts lauku apvidus zemesgabala nomas līgums Nr.146 starp Ludzas novada pašvaldību un L. K.

Ar 2015.gada 11.maija vienošanās Nr.Z-109/2015 tika izbeigts pirms termiņa noteicējuma (ar 2015.gada 31.maiju) 2010.gada 27.decembra lauku apvidus zemesgabala nomas līgums Nr.146.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0052, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18, 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns,

Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, nomā zemes vienību **5,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 004 0052**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz trim gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **sabiedrību ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, par zemes vienību **5,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 004 0052**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.

Izskatot **sabiedrības ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, juridiskā adrese Latgales iela 133, Ludza, Ludzas nov., 15.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 17.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/492, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 3.marta lēmumu (protokols Nr.2, 4.§, 4.20.p) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. S. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6892 006 0125, 6892 006 0181, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 11.martā par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6892 006 0125, 6892 006 0181 noslēgts zemes nomas līgums Nr.12/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un A. S.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4, 13.§, 35.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienības 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0125 un 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0181, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošas Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2013.gada 22.novembra vienošanās Nr.Z-127/2013 tika izbeigtas nomas attiecības uz zemes vienībām 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0125 un 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0181.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18, 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns,

Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, nomā zemes vienības **2,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0125** un **7,0 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0181**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2016.gada 1.aprīli bez apbūves tiesībām uz trim gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **sabiedrību ar ierobežotu atbildību “INTOLIA”**, reģistrācijas numurs 42403038358, par zemes vienībām **2,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0125** un **7,0 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0181**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Katrai zemes vienībai noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.§

Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot S. S., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 03.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 04.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/409, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0192, Nirzas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 14.§, 31.p.) tika atzīts, ka zemes vienība 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0192, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 1.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-61/2014 ar S. S. par zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0192, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 1.aprīlī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-61/2014 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 1.aprīlī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-61/2014 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S. S., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0192, Nirzas pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2. S. S. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0192, Nirzas pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2.

Izskatot F. S., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 14.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 14.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/460, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošo zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0305 un zemes vienības 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0062, Rundēnu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes 2009.gada 03.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.2, 4.§) 4.27.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības F. S. uz zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0305 un zemes vienību 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0062, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Ludzas rajona Rundēnu pagasta padome 2009.gada 20.maijā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.30/2009 ar F. S. par zemes vienībām 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0305 un 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0062, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 13.§, 52.p.) tika atzīts, ka zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0305 un 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0062, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošas Ludzas novada pašvaldībai.

2009.gada 20.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.30/2009 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz 2009.gada 20.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.30/2009 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut F. S., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0305 un zemes vienības 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0062, Rundēnu pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2. F. S. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6892 005 0305, 6892 007 0062, Rundēnu pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

3.

Izskatot V. S., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 15.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 15.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/475, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0034, Briģu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas novada domes sēdes 2010.gada 27.maija lēmumu (protokols Nr.10.,7.§, 14.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības V. S. uz zemes vienību 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0034, Briģu pagasts, Ludzas novads un atzīts, ka zemes vienība ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2010.gada 27.decembrī noslēdza lauku apvidus zemesgabala nomas līgumu Nr.165 ar V. S. par zemes vienību 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0034 pēc adreses “Niriņi”, Dilāni, Briģu pag., Ludzas nov..

2010.gada 27.decembrī noslēgtā lauku apvidus zemesgabala nomas līguma Nr.165 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz 2010.gada 27.decembrī noslēgtā lauku apvidus zemesgabala nomas līguma Nr.165 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un

Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut V. S., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0034 pēc adreses “Niriņi”, Dilāni, Briģu pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

2. V. S. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0034 pēc adreses “Niriņi”, Dilāni, Briģu pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

4.

Izskatot S. V., personas kods XXX, dzīvo (adrese) 24.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 24.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/537, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0183, Rundēnu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes 2009.gada 03.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.2, 4.§) 4.9.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības S. V. uz zemes vienību 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0183, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Ludzas rajona Rundēnu pagasta padome 2009.gada 11.martā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.04/2009 ar S. V. par zemes vienību 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0183, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 13.§, 26.p.) tika atzīts, ka zemes vienība 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0183, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2009.gada 11.martā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.04/2009 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz 2009.gada 11.martā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.04/2009 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S. V., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0183 pēc adreses “Vilnene”, Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

2. S. V. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0183 pēc adreses “Vilnene”, Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

5.

Izskatot S. V., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 24.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 24.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/536, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes 2009.gada 03.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.2, 4.§) 4.15.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības A. V. uz zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Ludzas rajona Rundēnu pagasta padome 2009.gada 11.martā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.03/2009 ar A. V. par zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 13.§,25.p.) tika atzīts, ka zemes vienība 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2015.gada 27.augusta vienošanās Nr.Z-166/2015 tika izbeigts pirms termiņa notecējuma (ar 2015.gada 31.augustu) 2009.gada 11.marta zemes nomas līgums Nr.03/2009.

Ludzas novada pašvaldība 2015.gada 30.novembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-194/2015 ar S. V. par zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2015.gada 30.novembrī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-194/2015 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz 2015.gada 30.novembrī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-194/2015 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S. V., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2. S. V. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0384, Rundēnu pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

6.

Izskatot D. B., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 21.03.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 24.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/539, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0056, Nirzas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Nirzas pagasta padomes 2007.gada 29.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 5.&1) tika izbeigtas lietošanas tiesības D. B. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0056, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

Ludzas rajona Nirzas pagasta padome 2007.gada 27.aprīlī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.3 ar D. B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0056, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 14.§, 22.p.) tika atzīts, ka zemes vienība 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0056, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2007.gada 27.aprīlī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.3 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz 2007.gada 27.aprīlī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma Nr.3 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut D. B., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0056 pēc adreses “Lapsastes”, Puncuļi, Nirzas pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

2. D. B. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0056 pēc adreses “Lapsastes”, Puncuļi, Nirzas pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

5.§

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „Ozero”, Istras pagastā, Ludzas novadā apstiprināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Austrumu mērnieks”, reģistrācijas numurs 42403037206, iesniegto zemes ierīcības projektu Ludzas novada, Istras pagastā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6860 006 0128 un nosaukumu „Ozero” sastāvā ietilpstošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6860 006 0108 un 6860 006 0126, Ludzas novada dome konstatē, ka:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz Ludzas novada būvvaldes 2016.gada 21.janvāra lēmumu Nr.3.3-16 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem”.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6860 006 0128 un nosaukumu “Ozero”, Istras pagasts, Ludzas novads, atdalot no tā zemes vienību 140,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0108 un daļu (30 ha apmērā) no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0126 (pārkārtot robežas zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6860 006 0108, 6860 006 0126).

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Latvijas Republikas pastāvošajiem noteikumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu un 31.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, 17.punktu un 23.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Ludzas novada pašvaldības 2013. gada 31. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ozero”, Istras pagastā, Ludzas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6860 006 0108 un 6860 006 0126 zemes ierīcības projektu, saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Austrumu mērnieks”, reģistrācijas numurs 42403037206, izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.

2. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0108** robežu pārkārtošanu, saskaņā ar zemes ierīcības projektu un zemes ierīcības projekta grafisko daļu (plānotā zemes vienība Nr.1):

2.1. noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0108** aptuvenā platība pēc robežas pārkārtošanas ir **170,6** ha;

2.2. zemes vienībai izveidot jaunu nekustāmo īpašumu ar nosaukumu „Ezers”, Istras pagasts, Ludzas novads;

2.3. apstiprināt adresi "**Pirmie Božki**", Garanu Šķaune, Istras pag., Ludzas nov. (kods 106512882);

2.4. noteikt divus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus - ar kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) platība 30 ha un ar kodu **0302** (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas) platība 140,6 ha.

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0126** robežu pārkārtošanu, saskaņā ar zemes ierīcības projektu un zemes ierīcības projekta grafisko daļu (plānotā zemes vienība Nr.2):

3.1. noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0126** aptuvenā platība pēc robežas pārkārtošanas ir **106,8** ha;

3.2. zemes vienību saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru **6860 006 0128** un nosaukumu „**Ozero**”, Istras pagasts, Ludzas novads sastāvā;

3.3. saglabāt adresi "**Ozero Andreja**", Garanu Šķaune, Istras pag., Ludzas nov. (kods 106255057);

3.4. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

4. Zemes vienībām noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem. Konkrētus nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus, to izraisīto objektu atrašanās vietas un platības precizē zemes vienību instrumentāli uzmērot.

5. Zemes vienību platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā, veicot instrumentālo uzmērīšanu dabā.

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

7. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

6.§

Par Ludzas novada domes 2015.gada 23.jūlija sēdes lēmuma “Par adresu apstiprināšanu dzīvokļu telpu grupām” (sēdes protokols Nr.10, 8.§) grozīšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Sakarā ar to, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā dzīvokļu telpu grupām ir mainīti kadastra apzīmējumi, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt Ludzas novada domes 2015.gada 23.jūlija sēdes lēmumu “Par adresu apstiprināšanu dzīvokļu telpu grupām” (protokols Nr.10, 8.§) un izteikt to šādā redakcijā:

1. Apstiprināt adreses sekojošām dzīvokļu telpu grupām:

1.1.”Vainadziņi”-1, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov. ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0150 001 002;

1.2.”Vainadziņi”-2, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov. ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0150 001 003.

Plkst. 14.04 ierodas deputāts Juris Atstupens.

7.§

Par zemes vienību atdalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot G. V., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 14.marta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 14.martā ar Nr.3.1.1.11.2/465, tika konstatēts, ka G. V. lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6892 002 0099, 6892 005 0411, 6892 005 0342 no sev piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 005 0002 „Anastasija”, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Ausmiņas”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **G. V.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 005 0002 un nosaukumu „**Anastasija**”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 14,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0099, zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0411 un zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0342.

2. Atdalītajām zemes vienībām 14,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0099, 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0411 un 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0342, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Ausmiņas**”.

2.

Izskatot G. V., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 14.marta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 14.martā ar Nr.3.1.1.11.2/464, tika konstatēts, ka G. V. lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0213 no sev piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 002 0111 „Krustmalas”, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunkrustmalas”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **G. V.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 002 0111 un nosaukumu „**Krustmalas**”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 11,39 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0213.

2. Atdalītajai zemes vienībai 11,39 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0213, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunkrastmalas”.

8.§

Par zemes vienības platības precizēšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Sakarā ar to, ka Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0569 ir mainīta platība, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt **L. B.**, personas kods XXX, piešķirtās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0569 Briģu pagasts, Ludzas novads platību no **0,3315** ha uz **0,3515** ha.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai veikt precizējumus pie 2016.gada 29.februāra vienošanās Nr.Z-44/2016.

9.§

Par zemes vienības „Zvirgzdenes iela”, Ludzā, Ludzas novadā sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa maiņu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **S. L.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 21.03.2016. iesniegumu, reģ. 21.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/510, par zemes vienības 602 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „ARONIJA L” Zvirgzdenes ielā 62, Ludzā, Ludzas nov., dārza mājiņas uzturēšanai, tika konstatēts, ka:

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010010846 „Zvirgzdenes iela”, Ludzā, Ludzas nov., kuras platība sastāda 2436 kv.m, atrodas S. L. piederoša dārza mājiņa ar piesaistīto pēc projekta zemes gabalu 602 kv.m platībā, ir nepieciešams atdalīt zemes vienību ar adresi Zvirgzdenes iela 62, Ludzā, Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pants nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta 4.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta

2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atdalīt no zemes vienības **2436** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010846 „Zvirgzdenes iela”, Ludzā, Ludzas nov. zemes vienību ar platību **602** kv.m (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot), kura ieskaitīta rezerves zemes fondā (grafiskais pielikums Nr.1).

2. Piešķirt atdalītai apbūvētai zemes vienībai **602** kv.m platībā adresi **Zvirgzdenes iela 62**, Ludzā, Ludzas nov..

3. Noteikt atdalītai zemes vienībai **602** kv.m platībā **Zvirgzdenes iela 62**, Ludzā, Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi ar kodu **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve).

4. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Ludzas novada Ludzas pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā un kadastra kartē, ievadot zemes vienību ar jaunu kadastra apzīmējumu kā atsevišķu īpašumu.

10.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesībām komerciālajai zvejai Nirzas ezerā

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi **Saimnieciskās darbības veicēja Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, nodokļu maksātāja adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV-5729, 2016.gada 1.marta iesniegumu (reģistrēts 01.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/389) par rūpnieciskās komerciālās zvejas tiesību nomu Nirzas ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 1. pielikumu Nirzas ezers ir publiskais ezers.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Saimnieciskās darbības veicējs Jānis Sjakste savā 01.03.2016. iesniegumā norādīja zvejas rīku –zivju tīkls 50 (piecdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

Zvejniecības likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka valsts un pašvaldības institūcijas valstij piederošās zvejas tiesības zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var nodot (iznomāt) tādām personām, kuras veic pašpatēriņa zveju vai kuras saņēmušas speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai attiecīgajos ūdeņos. Ministru kabinets izdod noteikumus par kārtību, kādā izsniedzamas speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu maksājamās valsts nodevas apmēru un maksāšanas kārtību, un 7.panta sestā daļa nosaka, ka iznomājot zvejas tiesības, priekšroka ir tai komercsabiedrībai vai individuālajam komersantam, kas darbojas attiecīgās pašvaldības teritorijā, ir saistīts ar komerciālo zveju vai nodarbojas ar zivju resursu atražošanu un pavairošanu, pildījis iepriekš noslēgtā līguma nosacījumus un ievērojis zveju regulējošos noteikumus. Attiecīgā pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 62.punktu, iznomātājs katru gadu sastāda un rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumam pievieno rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolu kārtējam nomas gadam. Protokolā norāda ar zvejas limita izmantošanu saistītos nosacījumus, nomniekam iedalīto zvejas limitu – zvejas rīku skaitu vai nozvejas apjomu, kā arī nomas maksas apmēru un tā samaksas kārtību kārtējā nomas gadā.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2. un 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.1.apakšpunktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.martas kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **Saimnieciskās darbības veicējs Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, nodokļu maksātāja adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV-5729, rūpnieciskās zvejas tiesības komerciālajai zvejai Nirzas ezerā 2016.gadam.

2. Iedalīt **Saimnieciskās darbības veicējs Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, komerciālajai zvejai Nirzas ezerā zvejas limitu 2016.gadam - zivju tīkls 50 (piecdesmit) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **Saimnieciskās darbības veicējs Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu komerciālajai zvejai Nirzas ezerā.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2016.gadā EUR 28,50 (divdesmit astoņi euro un 50 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2016.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

11.§

Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā Nirzas ezerā izsniegšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi **Saimnieciskās darbības veicēja Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, nodokļu maksātāja adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV-5729, 2016.gada 1.marta iesniegumu (reģistrēts 01.03.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/389) par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā Nirzas ezerā izsniegšanu. Iesniegumam ir pievienota Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecības kopija.

Saskaņā ar Civillikuma 1. pielikumu Nirzas ezers ir publiskais ezers.

Saskaņā ar Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu Latvijas Republikas ūdeņi zvejas tiesību jomā tiek iedalīti publiskajos ūdeņos (Civillikuma 1.pielikums), kuri ir valsts īpašumā un kuros zvejas tiesības pieder valstij, izņemot šā panta ceturtajā daļā noteiktās zvejas tiesības publiskajās ūpēs.

Zvejniecības likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka valsts un pašvaldības institūcijas valstij piederošās zvejas tiesības zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var nodot (iznomāt) tādām personām, kuras veic pašpatēriņa zveju vai kuras saņēmušas speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai attiecīgajos ūdeņos. Ministru kabinets izdod noteikumus par kārtību, kādā izsniedzamas speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu maksājamās valsts nodevas apmēru un maksāšanas kārtību.

08.09.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.apakšpunkts nosaka, ka atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā (turpmāk – atļauja (licence)), kas saistīta ar zivju ieguvu un pirmapstrādi uz zvejas kuģa vai mazizmēra kuģošanas līdzekļa, kā arī nozvejoto zivju piedāvājumu tālākai tirdzniecībai vai apstrādei, izsniedz pašvaldība, kuras teritorijā atrodas attiecīgā ūdenstilpe (turpmāk – pašvaldība), – komercdarbībai zvejniecībā šo noteikumu 1.1.4.apakšpunktā minētajos ūdeņos (iekšējos ūdeņos).

Šo noteikumu 4.punkts nosaka, lai pieteiktos atļaujas (licences) saņemšanai, pretendents iesniedz Zemkopības ministrijā vai attiecīgajā pašvaldībā rakstisku iesniegumu saskaņā ar šo noteikumu 1.pielikumu un tajā minētos dokumentus.

Savukārt šo noteikumu 7.punkts paredz, ka Zemkopības ministrija vai attiecīgā pašvaldība mēneša laikā pēc visu šo noteikumu 1.pielikumā minēto dokumentu saņemšanas pieņem lēmumu par atļaujas (licences) izsniegšanu un izsniedz attiecīgo atļauju (licenci), norādot tajā konkrētos ūdeņus, kuros ir tiesības nodarboties ar komercdarbību zvejniecībā atbilstoši šo noteikumu 1.1.apakšpunktam.

08.09.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 9.punkts nosaka, ka atļauju (licenci) piešķir uz pieciem gadiem, izņemot šo noteikumu 10. un 11.punktā minētos gadījumus.

Noteikumu 19.4.apakšpunkts nosaka, ka par atļaujas (licences) izsniegšanu komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos ir noteikts valsts nodevas apmērs EUR 14,23. Saskaņā ar iepriekš minēto noteikumu 21.punkts paredz, ka atļaujas (licences) saņēmējs valsts nodevu samaksā pirms atļaujas (licences) saņemšanas. Noteikumu 23.punktā noteikts, ka valsts nodevu par atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos ieskaita attiecīgās pašvaldības budžetā.

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro, 08.09.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.apakšpunktu, 4., 7., 9. punktu, 19.4.apakšpunkts, 21., 23.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.martas kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izsniegt **Saimnieciskās darbības veicēja Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, nodokļu maksātāja adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV-5729, speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā Nirzas ezerā.

2. Noteikt šī lēmuma 1.punktā minētās speciālās atļaujas (licences) derīguma termiņu no 2016.gada 31.marta līdz 2021.gada 30.martam.

3. Noteikt **Saimnieciskās darbības veicēja Jānis Sjakste, reģistrācijas kods 23125712805**, nodokļu maksātāja adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV-5729, samaksāt valsts nodevu par atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā Nirzas ezerā **EUR 14,23** (četrpadsmit euro un 23 centi) apmērā Ludzas novada pašvaldības budžetā pirms šīs atļaujas (licences) saņemšanas.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

12.§

Par grozījumiem 27.11.2014. autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtības noteikumos pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas finansēšanai Ludzas novadā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz 22.12.2015. LR MK noteikumiem Nr.763 Grozījumi Ministru kabineta 2008.gada 11.marta noteikumos Nr.173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" veikt grozījumus 27.11.2014. Ludzas novada pašvaldības Noteikumos par autoceļu fonda programmas mērķdotācijas izlietošanas kārtību pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas finansēšanai Ludzas novadā” (turpmāk tekstā – Noteikumi), kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Noteikumu **3.5.1.** apakšpunktu šādā redakcijā: „3.5.1. pašvaldību autoceļu un ielu uzturēšanai, tai skaitā ar uzturēšanas darbu veikšanu saistīto darbinieku atlīdzībai”.

2. Izteikt Noteikumu **3.5.2.** apakšpunktu šādā redakcijā: „3.5.2. pašvaldību autoceļu un ielu būvniecībai, tai skaitā atjaunošanai, pārbūvei, nojaukšanai, projektēšanai, būvuzraudzībai un autoruzraudzībai, kā arī Eiropas Savienības struktūrfondu autoceļu un ielu projektu īstenošanai nepieciešamajam pašvaldību līdzfinansējumam un pašvaldību autoceļu un ielu tīkla finansēšanai ņemto kredītu pamatsummas atmaksāšanai”.

3. Izteikt Noteikumu **3.5.3.** apakšpunktu šādā redakcijā: „3.5.3. zemes pirkšanai, lai uzlabotu un attīstītu pašvaldību autoceļus un ielas, kā arī bankas konta apkalpošanas izmaksu segšanai”.

4. Izslēgt Noteikumu šādus apakšpunktus: 3.5.4., 3.5.5., 3.5.6., 3.5.7., 3.5.8., 3.5.9., 3.5.10., 3.5.11.

Plkst. 14.06 ierodas domes deputāte Svetlana Rjutkinena.

13.§

Par VAS “Latvijas Valsts ceļi” paredzētās darbības “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma akceptēšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi”, reģ.Nr.40003344207, juridiskā adrese: Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, 2016.gada 11.janvāra Nr.2.1/114 iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 12.01.2016. ar Nr.3.1.1.7.1/51) par ietekmes uz vidi novērtējuma akceptēšanu.

Iesniegumam pielikumā pievienots “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma Ziņojums ar pielikumiem un Vides pārraudzības valsts biroja 2015.gada 6.novembrī izsniegtais Atzinums Nr.10 par VAS “Latvijas valsts ceļi” “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums.

Ludzas novada pašvaldība ir izvērtējusi “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma Ziņojumu ar pielikumiem un Vides pārraudzības valsts biroja 2015.gada 6.novembrī izsniegto Atzinumu Nr.10.

Pamatojoties uz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21. un 22.pantu, kā arī 2015.gada 13.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.18 “Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību” 69.punktu, pašvaldība ir informējusi sabiedrību par iesnieguma saņemšanu, un nepieciešams pieņemt lēmumu par Par VAS “Latvijas Valsts ceļi” paredzētās darbības “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma akceptēšanu.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21.panta otro daļu, 22.panta otro daļu un 23.panta pirmo un otro daļu, 2015.gada 13.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.18 “Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību” 71.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Akceptēt “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma 2.variantu.

2. Lēmumu 10 darbdienu laikā pēc pieņemšanas nosūtīt pašvaldībām, kuras noteiktas Vides pārraudzības valsts biroja 2015.gada 6.novembrī izsniegtajā Atzinums Nr.10 par VAS “Latvijas valsts ceļi” “autoceļa A12 (E22) Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova)

posma Rēzekne-Ludza būvniecība jaunā trasē” ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums un Vides pārraudzības valsts birojam.

3. Par pieņemto lēmumu sabiedrību informēt pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

14.§

Par Pildas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pildas pamatskolas nolikumu saskaņā ar pielikumu uz 9 lpp.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu 2013.gada 28.novembra domes sēdē apstiprināto nolikumu (sēdes protokols Nr.25, 48.§).

15.§

Par Ludzas novada pašvaldības dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 6.daļu – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Lai sekmētu „Sabiedrības veselības pamatnostādnes 2014.-2020.gadam” izvirzīto mērķu īstenošanu veselības veicināšanas jomā un veicinātu pašvaldību iesaisti iedzīvotāju veselības veicināšanā un sniegtu metodisku atbalstu pašvaldības autonomās funkcijas veikšanā, Veselības ministrija (VM) sadarbībā ar Slimību profilakses un kontroles centru (SPKC), Latvijas Pašvaldību savienību, Pasaules Veselības organizācijas pārstāvniecību Latvijā un Rīgas Stradiņa universitātes Sabiedrības veselības fakultāti ir izveidojusi Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla koordinācijas komisiju. Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla koordinācijas komisija ir konsultatīva institūcija, kuras galvenais mērķis ir veicināt un konsultēt Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla izveidošanu, attīstīšanu, koordināciju un monitoringu Latvijā, balstoties uz Pasaules Veselības organizācijas vadlīnijām un dokumentiem.

Nacionālā veselīgo pašvaldību tīkla mērķis ir sekmēt labās prakses piemēru, pieredzes un ideju apmaiņu starp pašvaldībām, atbalstīt pašvaldības un sniegt tām metodoloģisku atbalstu dažādu sabiedrības veselības un veselības veicināšanas jautājumu risināšanā lokālā līmenī un paaugstināt pašvaldību darbinieku izglītību sabiedrības veselības un veselības veicināšanas jautājumos, tādējādi atbalstot veselības, labklājības un vienlīdzīgu iespēju attīstību reģionālajā līmenī.

Galvenie ieguvumi pašvaldībām iesaistoties Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā:

- atpazīstamība un statuss;
- metodoloģisks un konsultatīvs atbalsts sabiedrības veselības veicināšanas programmu un darba plānu izstrādē pašvaldībā;
- bezmaksas PVO apmācības un semināri;

- pieredzes un labās prakses apmaiņa Latvijas pašvaldībās, kā arī pieredzes un labās prakses apmaiņas iespējas ar citu valstu Nacionālo veselīgo pilsētu/pašvaldību kustības dalībvalstīm;
- jauni kontakti un regulāras tikšanās;
- jaunākā informācija un materiāli par veselīgu dzīvesveidu un veselības veicināšanu.

Dalība Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā ir brīvprātīga un bezmaksas. Tā ir kustība, kurā var iesaistīties visas pašvaldības, kas vēlas darboties veselības veicināšanas jomā, izpilda noteiktus kritērijus saistībā ar veselības veicināšanu un aizpilda pieteikuma dokumentus.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Ludzas novada pašvaldības dalību Nacionālā veselīgo pašvaldību tīklā.
2. Nozīmēt atbildīgos darbiniekus (tīkla koordinatorus) Ludzas novada izglītības, kultūras un sporta pārvaldes galveno speciālistu sporta jomā **Andreju Narnicki** un Ludzas novada sociālā dienesta sociālo darbinieci darbam ar veciem cilvēkiem **Ilonu Bondarenko**.
3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

16.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Raiņa ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu

Ziņo: A.Gendele

2015.gada 23.jūlijā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par dzīvokļa Nr.2, Skolas ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 16.§).

Ludzas novada pašvaldība 2015.gada 29.jūlijā izsūtīja atsavināšanas ierosinātajai - ģimenei G. K. atsavināšanas paziņojumu Nr.3.1.1.8.2/1145 ierakstītā vēstulē un 2015.gada 2.septembrī Ludzas novada pašvaldība saņēma atpakaļ.

2016.gada 13.janvārī atkārtoti izsūtīja atsavināšanas ierosinātajai - ģimenei G. K. atsavināšanas paziņojumu Nr.3.1.1.8.2/36 ierakstītā vēstulē un 2016.gada 17.februārī Ludzas novada pašvaldība saņēma atpakaļ.

Saskaņā ar SIA “Ludzas apsaimniekotājs” informāciju ģimenei uz 01.03.2016. ir parāds EUR 845,52 apmērā par komunālajiem pakalpojumiem un īres maksu.

2016.gada 17.martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Raiņa ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt dzīvokļa īpašuma Nr.2, Raiņa ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūru.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2015.gada 29.februāra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Raiņa ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2 75.§) un

2015.gada 23.jūlija lēmumu "Par dzīvokļa Nr.2, Raiņa ielā 32, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu" (protokols Nr.10, 16.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

17.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.19, Skolas ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimenei vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2016.gada 7.martā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.19, Skolas ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces, I. N. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 17.marta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.19, Skolas ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt trīsstabu dzīvokļa Nr.19, Skolas ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19, Skolas ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

18.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Liepājas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā

īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2016.gada 23.februārī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.24, Liepājas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, īrnieces K. I. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 17.marta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Liepājas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt vienistabas dzīvokļa Nr.24, Liepājas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.24, Liepājas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

19.§

Par apbūvētas zemes vienības 748 m² platībā 1/2 domājamās daļas (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēkas (būves).

Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts būvju Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, īpašnieka O. T. pilnvarotās personas V. P. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 17.marta lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 748 m² platībā 1/2 domājamās daļas (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora

Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības 748 m² platībā (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novads reģistrēšanai un reģistrēt zemes vienību Zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

2. Pēc reģistrācijas zemesgrāmatā nodot atsavināšanai apbūvētas zemes vienības 748 m² platībā 1/2 domājamo daļu (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

20.§

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas pēc adreses “Pasts”, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

Nekustamais īpašums “Pasts”, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzā, Ludzas novads ar kadastra numuru 68860070299, kas sastāv no zemes vienības 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0299, būve ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0299 001 ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda (Pildas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000541065).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 17.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma, kas atrodas pēc adreses “Pasts”, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Pasts”, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68860070299, kas sastāv no zemes vienības 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0299, būve ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0299 001.

2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, izstrādāt izsoles noteikumus un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par nekustamā īpašuma – “Pasakas”, c.Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Gendele

2015.gada 28.decembrī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma – “Pasakas”, c.Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.18, 25.§).

Nekustamais īpašums – “Pasakas”, Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads ir reģistrēts Ļukšu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0050 0162 ar kadastra numuru 6880 002 0094, kas sastāv no zemes vienības 0,4579 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0599, būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 002, un būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 003.

2016.gada 25.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Pasakas”, c.Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,4579 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0599, būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 002, un būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 003 pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants) var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar aušupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 20% (izsoles sākumcena 3405,33 EUR).

2016.gada 17.martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – “Pasakas”, c.Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2016.gada 25.februāra nekustamā īpašuma “Pasakas”, c.Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68800020094, kas sastāv no zemes vienības 0,4579 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0599, būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 002, un būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 003, pirmās izsoles protokolu Nr.1, izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pasakas”, c.Ļukši, Ļukšu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68800020094, kas sastāv no zemes vienības 0,4579 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0599, būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 002, un būves ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0229 003, **otrās izsoles sākumcenu - EUR 2724,26 (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit četri euro un 26 centu)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

22.§

**Par finansējuma piešķiršanu pilotprojektam par elektronisko mērinstrumentu uzstādīšanu
ūdens skaitītāju rādījumu nolasīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā Latgales ielā 92,
Ludzā, Ludzas novadā**

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 21.martā Ludzas novada pašvaldība saņēma daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Latgales ielā 92, Ludzā, pārvaldnieka "SIA "Ludzas apsaimniekotājs" iesniegumu Nr.1.9/215 "Par iespēju dzīvojamajā mājā Latgales ielā 92, Ludzā, īstenot telemetrijas pakalpojumu", kurā informē, ka saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 09.12.2008. noteikumu Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu” (turpmāk – MK noteikumi Nr.1013) 19., 19^{1.}, 19^{1.1.}, 19^{1.2.}, 19^{1.3.}, 19^{1.4.}, 28. un 29.punktu prasībām, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” sākot ar 2015.gada 1.janvāri veic ūdens patēriņa starpības pārrēķinu, ja veidojas starpība starp mājas kopējā ūdens skaitītāja rādījumu un dzīvokļu īpašumos ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu, ieskaitot avārijas un remontā noplūdināto ūdens daudzumu. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” sniegto informāciju daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Latgales 92, Ludzā, Ludzas novadā ūdens patēriņa starpība 2016.gada janvārī sastādīja 24%, bet februārī sastādīja 34%. Lai atklātu radušās ūdens starpības cēloņus un mazinātu patērētā ūdens zudumus, Ludzas novada pašvaldība sadarbībā ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” plāno īstenot pilotprojektu par elektronisko mērinstrumentu uzstādīšanu ūdens skaitītāju rādījumu nolasīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Latgales 92, Ludzā, Ludzas novadā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt pilotprojektu par elektronisko mērinstrumentu uzstādīšanu ūdens skaitītāju rādījumu nolasīšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Latgales 92, Ludzā, Ludzas novadā.
2. Piešķirt finansējumu pilotprojekta īstenošanai 600,00 EUR apmērā no Ludzas novada pašvaldības 2016.gada budžeta līdzekļiem.
3. Izdevumus, kas saistīti ar elektronisko mērinstrumentu uzstādīšanu dzīvojamajā mājā Latgales ielā 92, Ludzā, sedz SIA "Ludzas apsaimniekotājs".
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

23.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: A.Gendele

1.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības Latvijas Sarkanā Krusta Ludzas komitejas iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 18.03.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/504, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Lieldienu labdarības pasākuma un labdarības akcijas Veco ļaužu dienā organizēšanai EUR 150,00 apmērā. Pasākumi tiks organizēti 2016.gada 24., 25.martā un 1.oktobrī.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt

sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150,00 vienam pasākumam.

Nemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai Latvijas Sarkanais Krusts Ludzas komitejai pašvaldības līdzfinansējumu EUR 150,00 apmērā Lieldienu labdarības pasākuma un labdarības akcijas Veco ļaužu dienā organizēšanai.

2. Biedrības Latvijas Sarkanais Krusts Ludzas komitejai 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Ludzas vecticībnieku draudzes iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 01.03.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/394, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Vecticībnieku draudzes ēkas ārējo sienu krāsošanai EUR 1551,96 apmērā. Projekta kopējās izmaksas ir EUR 3103,92.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 8.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt Sabiedriskās organizācijas, kuru projekta aktivitātes tiks realizētas Ludzas novada teritorijā un plānotie rezultāti attīsta un sakārto publisko ārtelpu – labiekārto un uzlabo vidi un infrastruktūru, pilnveido Sabiedrisko organizāciju materiāltechnisko bāzi, infrastruktūru vai tiek sakārtotas publiski pieejamas vietas brīvā laika pavadīšanai.

Nolikuma 13.2.punkts nosaka, ka Projekta finansējumam piešķiramā summa līdz EUR 3000,00 vienam projektam, bet ne vairāk kā 25 % no projekta attiecināmajām izmaksām, ja Sabiedriskās organizācijas projekts vērsti uz organizāciju materiāltechniskās bāzes un infrastruktūras pilnveidošanu, sabiedrisko organizāciju pamatpakalpojumu sniegšanu.

Nemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas vecticībnieku draudzei pašvaldības līdzfinansējumu EUR 775,98 apmērā Vecticībnieku draudzes ēkas ārējo sienu krāsošanai.

2. Ludzas vecticībnieku draudzei divu nedēļu laikā pēc projekta īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai pārskatu par finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar piešķiršanas mērķi, pievienojot attiecīgu, maksājumu apliecinājošu, dokumentu kopijas.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot un noslēgt līgumu ar Ludzas vecticībnieku draudzi.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Līdzdalībai nav vecuma” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 02.03.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8.1/209, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu projekta “Dzīvo līdzī, dzīvo labi Ludzā” īstenošanai EUR 700,00 apmērā. Projekta kopējās izmaksas (granta summa) ir EUR 5010,00.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 8.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt Sabiedriskās organizācijas, kuru projekta aktivitātes tiks realizētas Ludzas novada teritorijā un plānotie rezultāti attīsta un sakārto publisko ārtelpu – labiekārto un uzlabo vidi un infrastruktūru, pilnveido Sabiedrisko organizāciju materiāltehnisko bāzi, infrastruktūru vai tiek sakārtotas publiski pieejamas vietas brīvā laika pavadīšanai.

Nolikuma 13.1. punkts nosaka, ka Projekta finansējumam piešķiramā summa līdz EUR 1430,00 vienam projektam, bet ne vairāk kā 25% no projekta attiecināmajām izmaksām, ja projekts vērsts uz pasākumu organizēšanu.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Līdzdalībai nav vecuma” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 700,00 apmērā projekta “Dzīvo līdzī, dzīvo labi Ludzā” īstenošanai.

2. Biedrībai “Līdzdalībai nav vecuma” divu nedēļu laikā pēc projekta īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai pārskatu par finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar piešķiršanas mērķi, pievienojot attiecīgu, maksājumu apliecināšanu, dokumentu kopijas.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot un noslēgt līgumu ar biedrību “Līdzdalībai nav vecuma”.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

24.§

Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā

Ziņo: A.Gendele

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ilonas Igovenas 2016.gada 21.marta iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 21.03.2016., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/515) ar lūgumu atbrīvot no pašvaldības iepirkumu komisijas priekšsēdētāja amata.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 17.09.2009. sēdes lēmumu (protokols Nr.12, 23.§), grozījumi ar Ludzas novada domes 28.11.2013. sēdes lēmumu (protokols Nr.25, 40.§)) 1.4. un 2.1. ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2014.gada 5.novembra lēmumā „Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā” (protokols Nr.20, 7.§) šādus grozījumus:

1. izslēgt no Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāju **Ilonu Igovenu;**

2. iekļaut Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāju *Kristīni Nikolajevu* (Ludzas novada pašvaldības juridiskās nodaļas vadītāja).

25.§

Par zemes vienības nošķirtās daļas nomu

Ziņo: A.Gendele

Izskatot *A. Z.*, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 10.marta iesniegumu, reģistrēts 10.10.2016. ar Nr. 3.1.1.11.2/442, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienības Latgales ielā 152, Ludzā, Ludzas nov. nošķirto daļu 1751 kv.m platībā nomu. Pamatojoties uz Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *A. Z.*, personas kods XXX, par viņam piederošo zemes īpašumu Latgales ielā 152, Ludzā, Ludzas nov. (zemes kadastra apzīmējums 68010060221) zemes nošķirtas daļas **1751** kv.m platībā nomu pirmsskolas mācību iestādes „Pasaciņa” bērnu spēļu laukumu Latgales ielā 156, Ludzā, Ludzas nov. uzturēšanai, nosakot nomas maksu EUR **426,86** (četri simti divdesmit seši euro un 86 euro centi) katru gadu un nomas termiņu no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2021.gada 31.martam.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

26.§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu

Ziņo: A.Gendele

1.

Pamatojoties uz Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Pildas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000000299332 datiem, privātpersonai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Nr.2, nekustamā īpašuma adrese: “Kaimiņi”-2, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads (nekustamā īpašuma kadastra numurs 68869000031) ir nostiprinātas Zemesgrāmatā.

Nemot vērā iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Norakstīt no Ludzas novada pašvaldības bilances dzīvokli Nr.2, “Kaimiņi”-2, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, iegādes gads 2008.g., uzskaites vērtība EUR 1031.33, nolietojums EUR 132.59, atlikusī vērtība EUR 898.74.

2.

Pamatojoties uz 22.04.1994. pirkuma aktu Nr.104, dzīvoklis Nr. 3, pēc adrese “Ciemati” – 3, Pilda, Pildas pag., Ludzas nov., ir pārdots privātpersonai.

Nemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns,

Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Norakstīt no Ludzas novada pašvaldības bilances dzīvokli Nr.3, “Ciemati”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, iegādes gads 2008.g., uzskaites vērtība EUR 2349.14, nolietojums EUR 301.54, atlikusī vērtība EUR 2047.60.

3.

Pamatojoties uz 22.04.1994. pirkuma aktu Nr.105, dzīvoklis Nr. 8, pēc adreses “Ciemati” – 8, Pilda, Pildas pag., Ludzas nov., ir pārdots privātpersonai.

Nemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Norakstīt no Ludzas novada pašvaldības bilances dzīvokli Nr.8, “Ciemati”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, iegādes gads 2008.g., uzskaites vērtība EUR 3005.28, nolietojums EUR 385.77, atlikusī vērtība EUR 2619.51.

27.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo: A.Gendele

Izskatot Ludzas novada pašvaldības Istras pagasta pirmsskolas izglītības iestādes informāciju par vecāku līdzfinansējuma parādiem diviem audzēkņiem uz kopējo summu EUR 22,07, tika konstatēts, ka parāds Ludzas novada pašvaldības budžetam izveidojas par T. G., personas kods XXX, bērniem - V. G., personas kods XXX, EUR 17,07 un par A. G., personas kods XXX, EUR 5,00. Parāds izveidojas par bērnu ēdināšanu līdz 2015.gada 1.septembrim. Uz 2016.gada 1.martu bērni neapmeklē bērnu dārzu.

Parādu nav iespējam piedzīt, sakarā ar to, ka

1) debitoru prasījumu nav iespējams atgūt Civilprocesa likuma 93.panta neizpildāmības dēļ, jo netika noslēgti līgumi par bērnu ēdināšanu un bērnu dārzu apmeklējumiem,

2) saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.pantu, 39.pantu un 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.983 „Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība” 13.punktu, izmaksas parāda piedziņai prasības tiesvedībā par katru debitoru pārsniedz parāda summu un ir EUR 75.84 (valsts nodeva – EUR 71,14, ar lietas izskatīšanu saistīti izdevumi – EUR 4,70), kas ir būtiski lielāki nekā parāds un uzsākt piedziņas procesu nav ekonomiski izdevīgi.

Nemot vērā iepriekšminēto un saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norakstīt no pašvaldības bilances Istras pagasta pirmsskolas izglītības iestādes vecāku parādus par diviem audzēkņiem V. G., personas kods XXX, un A. G., personas kods XXX, kopsummā EUR 22,07 apmērā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

28.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: A.Gendele

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likuma) 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Likuma 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra lēmumiem par komercsabiedrību izslēgšanu no Uzņēmumu reģistra reģistriem:

- 1) 03.02.2016. lēmums par Ludzas rajona Pušmucovas pagasta zemnieku saimniecība „APSĪTES”, reģistrācijas Nr. 46801005443, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 08.02.2016. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00092228315466);
- 2) 09.02.2016. lēmums par SIA „AKL Grupa”, reģistrācijas Nr. 50002088311, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 12.02.2016. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00092358353070);
- 3) 02.03.2016. lēmums par SIA „Meža Pasaule”, reģistrācijas Nr. 42403019978, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 07.03.2016. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00092992732203) ir secināms, ka iepriekš minēto juridisko personu nodokļu parādi ir dzēšami Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkta un Likuma 25.panta trešās daļas kārtībā.

Likuma 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu EUR 147,37 apmērā:

Maksātāja		NĪN par zemi		NĪN par ēkām		Kopā
nosaukums	reģistrācijas Nr.	pamat-parāds	nokavējuma nauda	pamat-parāds	nokavējuma nauda	
Ludzas rajona Pušmucovas pagasta zemnieku saimniecība „APSĪTES”	46801005443	14,00	2,24	-	-	16,24
SIA „AKL Grupa”	50002088311	0,71	0,56	13,92	11,12	26,31
SIA “Meža Pasaule”	42403019978	-	-	56,30	48,52	104,82
Kopā		14,71	2,80	70,22	59,64	147,37

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

29.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: A.Gendele

1.

V. B., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta, (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales iela 242A-20, Ludza, Ludzas novads, kadastra Nr. 68019000988, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī V. B. tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Latgales iela 242A-20, Ludza, Ludzas novads (kadastra numuru 68019000988), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-3208 pēc adreses: Līvu iela 17-2, Ventspils, LV-3601.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-3208 izriet, ka V. B., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu Latgales iela 242A-20, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68019000988, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 58,25 kv.m. 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,00, parāds par iepriekšējo periodu EUR 41,89, nokavējuma nauda EUR 22,86, kopā EUR 71,75. 2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā. 2016.gada 16.martā maksāšanas paziņojums kļuva neapstrīdams.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī - vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2014.gada 19.februārī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.1/181) zvērinātas tiesu izpildītājas Jūlijas Joffes 2014.gada 13. februāra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242A, dzīv.20, Ludza, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68019000988 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2014.gada 24.februārī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr. 3.1.1.7.2/264) zvērinātai tiesu izpildītājai Jūlijai Joffei nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2014.gada 27.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” no V. B., personas kods XXX, (par nekustamo īpašumu Latgales iela 242A-20, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68019000988), nekustamā īpašuma nodokļa parāds par zemi EUR 8,91, nokavējuma nauda EUR 3,73, nekustamā īpašuma nodokļa parāds par ēkām EUR 23,15, nokavējuma nauda EUR 8,69, kopā **EUR 44,48** (prot.Nr.3, 58.§).

2014.gada 3.martā lēmums tika nosūtīts Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.18 zvērinātai tiesu izpildītājai Jūlijai Joffei.

2014.gada 28.marta laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, (laidiens Nr.63 (5123) Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.18 zvērināta tiesu izpildītāja Jūlija Joffe ir publicējusi sludinājumu par

nekustamā īpašuma Latgales ielā 242A-20, Ludzā, pirmo izsoli 2014.gada 6.maijā, plkst. 12.00, Rīgas ielā 64, Daugavpilī, 304.kabinetā.

Sakarā ar to, ka nekustamā īpašuma nodokļa parāda summa uz izsoles dienu (06.05.2014.g.) sastādīja EUR 46,96 (par zemi – EUR 13,31, par ēkām – EUR 33,65), 2014.gada 10.aprīlī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” no Vitālija Bočarņikova **piedzīt papildus** bezstrīda kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 2,48** (par zemi - EUR 0,67, par ēkām – EUR 1,81)(prot.Nr.5, 3.§).

2014.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldībā bija saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/496) zvērinātas tiesu izpildītājas Jūlijas Joffes 2014.gada 8. maija „Paziņojums”, atbilstoši Civilprocesa likuma 614.p. tiesu izpildītāja paziņoja, ka V. B. piederošā nekustamā īpašuma, kas atrodas Latgales ielā 242A-20, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošana l.izsolē notika 2014.gada 6.maijā. Izsole uzskatāma par nenotikušu, jo izsolē nav ieradies neviens solītājs.

2014.gada 16.jūnijā laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, (laidiens Nr.116 (5176) Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.18 zvērināta tiesu izpildītāja Jūlija Joffe ir publicējusi sludinājumu par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242A-20, Ludzā, otro izsoli 2014.gada 23.jūlijā, plkst. 11.45, Rīgas ielā 64, Daugavpilī, 304.kabinetā. Izsole uzskatāma par nenotikušu.

2015.gada 18.februārī laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, publicēts Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.18 zvērināta tiesu izpildītājas Jūlijas Joffes sludinājums par pirmo izsoli nekustamajam īpašumam Latgales ielā 242A-20, Ludzā, norādot, ka izsole notiks 2015.gada 30. martā, plkst. 15.00: Rīgas ielā 64, Daugavpilī, 304.kabinetā.

Sakarā ar to, ka nekustamā īpašuma nodokļa parāda summa uz izsoles dienu (30.03.2015.g.) sastādīja EUR 56,05 (par zemi: pamatparāds – EUR 10,35, nokavējuma nauda - EUR 5,44, par ēkām: pamatparāds – EUR 26,96, nokavējuma nauda – EUR 13,30), 2015.gada 26.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” no V. B. **piedzīt papildus** bezstrīda kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 9,09** (par zemi - EUR 0,96, nokavējuma nauda - EUR 1,52, par ēkām – EUR 2,54, nokavējuma nauda - EUR 4,07) (prot.Nr.4, 24.§, 1.p.).

2015.gada 30.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/1172) zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas 2015.gada 27.oktobra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242A, dzīv.20, Ludza, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68019000988 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2015.gada 2.novembrī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr. 3.1.1.7.2/1629) zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2015.gada 10.decembra laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, tika publicēts Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērināta tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas sludinājums par pirmās izsoles organizēšanu nekustamajam īpašumam Latgales ielā 242A-20, Ludzā, izsoles sākuma datums noteikts 2015.gada 16.decembris plkst.10.00; izsoles noslēguma datums – 2016.gada 15.janvāris plkst. 10.00.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales ielā 242A-20, Ludzā, Ludzas novads, uz 2016.gada 15.janvāri sastāda EUR 64,29 (par zemi: pamatparāds – EUR 10,88, nokavējuma nauda - EUR 5,62, par ēkām: pamatparāds – EUR 31,01, nokavējuma nauda – EUR 16,78). Pamatojoties uz augstāk minēto, 2015.gada 28.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” no V. B. **piedzīt papildus** bezstrīda kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 8,24** (par zemi - EUR 0,53, nokavējuma nauda - EUR 0,18, par ēkām – EUR 4,05, nokavējuma nauda - EUR 3,48)(prot.Nr.18, 30.§, 1.p.).

2016.gada 29.februāra laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, tika publicēts Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērināta tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas sludinājums par otro izsoli nekustamajam īpašumam Latgales ielā 242A-20, Ludzā, nosakot izsoles sākuma datumu – 2016.gada 4.marts plkst.10.00; izsoles noslēguma datumu – 2016.gada 4.aprīlis plkst. 10.00.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales ielā 242A-20, Ludzā, Ludzas novads, uz 2016.gada 4.aprīli sastāda EUR 67,70 (par zemi: pamatparāds – EUR 11,37, nokavējuma nauda - EUR 6,07, par ēkām: pamatparāds – EUR 32,27, nokavējuma nauda – EUR 17,99). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **papildus lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 3,41** (par zemi: pamatparāds – EUR 0,49, nokavējuma nauda – EUR 0,45, par ēkām: pamatparāds – EUR 1,26, nokavējuma nauda – EUR 1,21), kas ir piedzenama no V. B. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt **papildus** no V. B. personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 3,41** apmērā (par zemi: pamatparāds - EUR 0,49, nokavējuma nauda - EUR 0,45, par ēkām: pamatparāds – EUR 1,26, nokavējuma nauda – EUR 1,21), par nekustamo īpašumu Latgales ielā 242A, dzīv. 20, Ludzā, Ludzas novads (kadastra numurs 68019000988), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

A. Z., personas kods XXX, pieder nekustamais īpašums Latgales iela 51, dzīv. 55, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68019001936, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 47,1 kv.m.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, A. Z. uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju.

A. Z., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales iela 51, dzīv. 55, Ludza, Ludzas novads, kadastra Nr. 68019001936, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

2016.gada 9.februārī A. Z., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu Latgales iela 51, dzīv.55, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68019001936, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-4727 pēc adreses: Latgales iela 51-55, Ludza, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-4727 izriet, ka A. Z., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu Latgales iela 51, dzīv.55, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68019001936, kas sastāv no divistabu dzīvokļa, kopējā platība 47,1 kv.m. 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 8,70, parāds par iepriekšējo periodu EUR 35,39, nokavējuma nauda EUR 14,30, kopā EUR 58,39. 2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, 2016.gada 16.martā maksāšanas paziņojums kļuva neapstrīdams.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2014.gada 3.februāra laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.23 (5082)) ievietots sludinājums par A. Z. piederošā nekustamā īpašuma Latgales ielā 51, dzīv. Nr.55, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019001936) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas iecirkņa 31.iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsole tika rīkota 2014.gada 10.martā, plkst. 13.00 zvērināta tiesu izpildītājas prakses vietā.

Uz 2014.gada 10.martu kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales iela 51, dzīv. 55, Ludza, Ludzas novads, sastādīja EUR 24,95 (par zemi: EUR 5,55, par ēkām: EUR 19,40). Ņemot vērā, ka A. Z. nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu Latgales iela 51-55, Ludza, Ludzas novads, 2014.gada 27.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr.3, 26.§, 4.p.).

2014.gada 23.aprīlī laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.79 (5139)) ievietots sludinājums par A. Z. piederošā nekustamā īpašuma Latgales ielā 51, dzīv. Nr.55, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019001936) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas iecirkņa 31.iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir otrā izsole. Izsole tika rīkota 2014.gada 27.maijā, plkst. 13.00 zvērināta tiesu izpildītājas prakses vietā.

Uz 2014.gada 27.maiju kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales iela 51, dzīv. 55, Ludza, Ludzas novads, sastādīja EUR 28,70 (par zemi: EUR 6,77, par ēkām: EUR 21,93). Pamatojoties uz augstāk minēto, 2014.gada 12.maijā Ludzas novada pašvaldība pieņēma

papildus lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i., **EUR 3,75** (par zemi: EUR 1,22, par ēkām: EUR 2,53) apmērā (protokols Nr.7, 7.§).

2016.gada 10.marta laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.49 (5621)) ievietots sludinājums par A. Z. piederošā nekustamā īpašuma Latgales ielā 51, dzīv. Nr.55, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019001936) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.16 zvērināta tiesu izpildītāja Anita Kalniņa. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsoles sākuma datums 16.03.2016. plkst. 13.00, izsoles noslēguma datums 15.04.2016.g. plkst.13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Latgales ielā 51, dzīv.55, Ludzā, Ludzas novadā uz 2016.gada 15.aprīli sastāda EUR 53,11 (par zemi: pamatparāds – EUR 8,58, nokavējuma nauda EUR 3,46; par ēkām: pamatparāds – EUR 28,99, nokavējuma nauda EUR 12,08).

Pamatojoties uz augstāk minēto, Ludzas novada domei jāpieņem **papildus lēmumu** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i., **EUR 24,41** (par zemi: pamatparāds - EUR 2,98, nokavējuma nauda – EUR 2,29; par ēkām: pamatparāds – EUR 11,27, nokavējuma nauda EUR 7,87) apmērā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt **papildus** no A. Z. personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa nokavējuma naudu par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68019001936, Latgales iela 51, dzīv.55, Ludza, Ludzas novads, **EUR 24,41** (par zemi:

pamatparāds EUR 2,98, nokavējuma nauda EUR 2,29; par ēkām: EUR 11,27, nokavējuma nauda EUR 7,87), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3.

E. U., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68800040056.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī E. U. tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68800040056), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-6950 pēc adreses: „Dzenīši”, Petrovski, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, LV-5733.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-6950 izriet, ka E. U. (½ domājamo daļu) par nekustamo īpašumu „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68800040056), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 13,8 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 2,2 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli), 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 31,20 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 117,98 un nokavējuma nauda EUR 39,55; kopā EUR 188,73. 2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā. 2015.gada 16.martā maksāšanas paziņojums kļuva neapstrīdams.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī - vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2015.gada 28.maijā nekustamā īpašuma „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68800040056) īpašniekam – E. U., tika nosūtīts brīdinājums Nr.3.1.1.8.2/860. Brīdinājums stājās spēkā 2015.gada 3.jūnijā.

2016.gada 14.martā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/260) zvērinātas tiesu izpildītājas Alīnas Zaķes 2016.gada 10. marta „Paziņojums par nekustamā īpašuma izsoli” ar lūgumu sniegt ziņas par ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68800040056 par Edgara Usāna, personas kods 180354-12802 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 14.martā (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr. 3.1.1.7.2/272) zvērinātai tiesu izpildītājai Alīnai Zaķei nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 17.marta laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.54 (5626)) ievietots sludinājums par E. U. (1/2 domājamā daļa) piederošā nekustamā īpašuma „Dzenīši”, Ņukšu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68800040056) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas 28.iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Alīna Zaķe. Pēc kārtas tā ir pirmā

izsole. Izsoles sākuma datums 2016.gada 23.marts. Izsoles noslēguma datums un laiks - 2016.gada 22.aprīlis plkst.13.00.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, uz 2016.gada 22.aprīli sastāda EUR 169,72 (pamatparāds par zemi - EUR 125,78 un nokavējuma nauda - EUR 43,94), kas ir piedzenama no E. U. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no E. U., personas kods XXX bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 169,72** apmērā (pamatparāds par zemi - EUR 125,78 un nokavējuma nauda - EUR 43,94) par nekustamo īpašumu „Dzenīši”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68800040056), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu

Ziņo: A.Gendele

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2016.gada 14.marta sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/200 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu” (reģ. pašvaldībā 15.03.2016. ar Nr.3.1.1.8.1/263) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2016.gada februāra mēnesī aprēķināto summu EUR 227,92 apmērā t.sk. EUR 146,09 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu, EUR 80,48 apkuri un EUR 1,35 par ūdens patēriņa starpību maksas apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu par 2016.gada februāra mēnesī EUR 227,92 (divi simti divdesmit septiņi euro 92 centi) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu par 2016.gada februāra mēnesī EUR 227,92 (divi simti divdesmit septiņi euro 92 centi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

31.§

Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”

Ziņo: A.Gendele

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

Lai veidotu pievilcīgāku un drošāku vidi sev apkārt un samazinātu ietekmi uz apkārtējo vidi, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās

komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt vides sakopšanas akcijas „Tīrības dienas” laiku – 15.04.2016.- 15.05.2016..
2. Piešķirt naudas līdzekļus EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti euro un 00 centi) atkritumu izvešanai, kuri tiks savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” aprīļa un maija mēnesī.
3. Apmaksu veikt no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem (budžeta izdevumu klasifikācijas kods atbilstoši funkcionālajām kategorijām 05.300, “Vides piesārņojuma novēršana un samazināšana”).
4. Atkritumu savākšanas grafiku Ludzas novada teritorijas sakopšanai (1.pielikums) publicēt pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram S.Jakovļevam.

32.§

Par materiālās palīdzības piešķiršanu

Ziņo: A.Gendele; K.Nikolajeva, J.Kušča, A.Meikšāns

2016.gada 21.martā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts III grupas invalīdes Ž. S., personas kods XXX, dzīv. (adrese), iesniegums, reģ. Nr. 3.1.1.11.2/509, par pabalsta piešķiršanu krīzes situācijā, sakarā ar to, ka trūkst līdzekļu dzīvokļa īres apmaksai. Iesniegumam tika pievienotas medicīnas izmeklējumī no SIA “Ludzas medicīnas centrs” uz 7.lpp.

Savā iesniegumā Ž. S. paskaidroja, ka viņa šobrīd ir nokļuvusi krīzes situācijā un viņai draud izlikšana no dzīvokļa parādu dēļ, finansiālās grūtības radušās, jo viņa bieži slimo. Ž.S. kopdzīvotājs N. K. arī ir persona ar III.grupas invaliditāti, strādāt viņš nevar.

Veicot Ž. S. situācijas izvērtēšanu, tika konstatēts, ka Ž. S. ir III.grupas invalīde, saņem invaliditātes pensiju 81,08 euro, Nikolajs Kovaļkovs arī ir persona ar III.grupas invaliditāti, saņem invaliditātes pensiju 103,71 euro. Parāds par komunālajiem maksājumiem ir 185,68 euro (ieskaitot marta mēnesi). Ar 01.01.2016. Ludzas novada Sociālā dienesta lēmumu Nr.3-13.1/48 Ž. S. un N. K. ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss no 01.01.2016. līdz 30.06.2016. 2016.gadā ar Ludzas novada Sociālais dienesta lēmumu Ž.S. un N.K. ģimenei tika piešķirts pabalsts kurināmā iegādes izdevumu apmaksai 130,00 euro (20.01.2016.), pabalsts komunālo pakalpojumu apmaksai 30,00 euro (20.01.2016.), pabalsts neparedzētos gadījumos 28,46 euro (06.01.2016., Ž.S.) un 30,00 euro (20.01.2016., N.K.), pabalsts krīzes situācijā 150,00 euro (05.02.2016.), kopsummā ģimenei izmaksāti 368,46 euro.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 27.11.2014. Saistošo noteikumu Nr. 25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā” 2.4.1.2.apakšpunktu un 2.4.3.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Edgars Mekšs); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt vienreizēju pabalstu krīzes situācijā pamatvajadzību apmierināšanai III.grupas invalīdei Ž. S., personas kods XXX, dzīv. (adrese), 150,00 euro apmērā.

Seguma avots: 10.702, 6254 – vienreizējie pabalsti ārkārtas situācijā naudā.

Informācija par SIA „Ludzas medicīnas centrs” 2015.gada pārskatu

Ziņo: J.Atstupens; A.Gendele, J.Kušča

SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes loceklis Juris Atstupens sniedz informāciju par SIA „Ludzas medicīnas centrs” 2015.gada pārskatu.

Informē par peļņas vai zaudējumu aprēķina atšifrējumu, (t.sk. veselības aprūpes pakalpojumi, pacientu iemaksas neatbrīvotām kategorijām, maksas medicīnas pakalpojumi, pārējie ieņēmumi), valsts finansējumu un pašu ieņēmumiem, kvotu izmantošanu, peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pamatlīdzekļu nolietojumu, % maksājumiem, kredīta apmaksu, pacientu skaitu. Atzīmē, ka 2015.gadā pieauga pacientu skaits no citiem novadiem. Liels pieprasījums pēc rehabilitācijas pakalpojumiem.

2015.gadā zaudējumi EUR 79 697 (2014.gadā zaudējumi EUR 66 149). SIA “Ludzas medicīnas centrs” peļņas vai zaudējumu aprēķina atšifrējums pielikumā.

2015.gadā darbiniekiem tika paceltas algas. Kadru jautājums joprojām aktuāls. Tika veikti remontdarbi, gatavojas laboratorijas akreditācijai.

Ludzas novada domes priekšsēdētāja A.Gendele iepazīstina ar zvērināta revidenta atzinumu par uzņēmuma darbību 2015.gadā. Atzinumā norādīts, ka uzņēmumā ir laba finanšu līdzekļu pārvaldīšana, aizrādījumu nav. 2016.gadā jāpalielina maksas ieņēmumi, jāpaplašina laboratorijas darba apjoms.

Uzklausot SIA „Ludzas medicīnas ” valdes locekļa J.Atstupena sniegto informāciju, domes deputātu viedokļus, domes deputāti vienojas:

SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes locekļa J.Atstupena sniegto informāciju par SIA „Ludzas medicīnas centrs” 2015.gada pārskatu pieņemt zināšanai.

Plkst. 14.50 aiziet domes deputāte Lolita Greitāne.

Plkst. 15.00 aiziet domes deputāts Edgars Mekšs.

Plkst. 15.32 aiziet domes deputāts Igors Lapšovs.

Informācija par SIA “Ludzas apsaimniekotājs” 2015.gada pārskatu

Ziņo: A.Līpācis; A.Gendele, E.Mekšs, J.Kušča, V.Dibaņins, J.Atstupens

SIA "Ludzas apsaimniekotājs" 2015.gada saimnieciskās darbības rezultāts ir peļņa EUR 5873,11 (salīdzinājumam - 2014.gads noslēgts ar peļņu EUR 8701,53).

Norāda, ka SIA "Ludzas apsaimniekotājs" 2015.gadā turpināja darbu pie materiāli tehniskās bāzes uzlabošanas, modernizācijas, pie darba kvalitātes paaugstināšanas, ūdens starpības samazināšanas, cēloņu noskaidrošanas, kā arī turpināja uzņēmuma resursu optimizāciju.

2015. saimnieciskā gada finansiālie rādītāji pa ražošanas iecirkņiem:

- ūdenvads - EUR 18255,69;

- kanalizācija - EUR 3938,77;

- sanitārā attīrīšana - EUR 34740,25;

- otreizējās pārstrādes izejvielu savākšana - - EUR 2499,69;

- namu apsaimniekošana - - EUR 17485,38;

- siltums - EUR 20335,21;

- siltums (Latgales šķērsiela) - - EUR 4014,28 (pieauga kurināmā izmaksas);

- būvdarbi - - EUR 5363,67 (būtisks kritums, renovācijas pasākumi Skolas ielā 27);

- apzaļumošana, labiekārtošana un apbedīšana - - EUR 4014,28; Apzaļumošanas un

labiekārtošanas iecirknis nostrādāja ar zaudējumiem, kas saistīti ar pilsētas sabiedriskās tualetes uzturēšanu.

- ceļu uzturēšana - EUR 3916,01;
 - gāzes saimniecība - EUR 1308,57. Turpinās veco gāzes skaitītāju nomaiņa. Gāzes patērēju skaits ir samazinājies.

Informē par māju uzkrājumu fondu.

A.Līpacis atbild uz deputātu jautājumiem par malkas sagādi Latgales šķērsielas katlu mājai, izmaksām, par piedalīšanos SAM 5.3.1. "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" ar projektu "Ūdenssaimniecības sistēmas attīstība Ludzas pilsētā", iedzīvotāju parādiem par ūdens zudumiem, darbu ar parādniekiem, atkārtotām pārbaudēm, darbu kontroli, infrastruktūras uzlabošanu.

Atzīmē, ka SIA "Ludzas apsaimniekotājs" 2016.gadā plāno turpināt darboties ilgtermiņa mērķu sasniegšanas virzienā: uzņēmuma modernizācija, pakalpojumu klāsta paplašināšana, kvalitātes un konkurētspējas paaugstināšana, uzņēmuma pozitīvā tēla veidošana un stiprināšana. Jāmodernizē ūdens patēriņa uzskaites un kontroles sistēmu daudzdzīvokļu mājās.

Informē par SIA "Ludzas apsaimniekotājs" realizēto projektu kopsavilkumu aktivitātei "Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi", siltumenerģijas patēriņa analīzi Latgales ielā 51, Raiņa ielā 34, Skolas ielā 27. Informācija pielikumā.

Ludzas novada domes priekšsēdētāja A.Gendele iepazīstina ar zvērināta revidenta atzinumu par uzņēmuma darbību 2015.gadā. Atzinumā norādīts, ka uzņēmumā ir laba finanšu līdzekļu pārvaldīšana.

Uzklausot sniegto informāciju, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

SIA "Ludzas apsaimniekotājs" valdes priekšsēdētāja A.Līpača sniegto informāciju par SIA "Ludzas apsaimniekotājs" 2015.gada pārskatu pieņemt zināšanai.

Tiek skatīti domes sēdes papildus darba kārtības jautājumi.

33.§

Par SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" īstermiņa uzdevumu

Ziņo: A.Gendele; J.Kušča

Pamatojoties uz Ludzas novada domes 24.07.2014.noteikumu Nr.2 "Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā kapitālsabiedrībā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldības noteikumi" 2.2. un 5.3.punktu, atklāti balsojot: **atklāti balsojot: PAR – 9** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Voldemārs Dibaņins, Jevgenija Kušča); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" īstermiņa uzdevumu – veikt nepieciešamos pasākumus ūdens patēriņa starpības, kas veidojas starp mājas kopējā ūdens skaitītāja rādījumu un dzīvokļu īpašumos ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu, ieskaitot arī avārijās un remontā nopludināto ūdens daudzumu, samazināšanai Ludzas pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, nodrošinot, ka ar 2016.gada 1.jūliju ūdens patēriņa starpība neveidotos lielāka par 10 %.

2. Izpildes termiņš - 2016.gada 30.jūnijs.

3. Par lēmuma izpildi atbild SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" valdes priekšsēdētājs Andris Līpacis.

34.§**Par materiālās palīdzības piešķiršanu**

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 22.martā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts II.grupas invalīdes J. M., personas kods XXX, dzīv. (adrese), iesniegums, reģ. Nr. 3.1.1.11.2/524, par pabalsta piešķiršanu krīzes situācijā, sakarā ar to, ka trūkst līdzekļu ārstēšanās izdevumu apmaksai. Iesniegumam tika pievienoti 3 recepšu kopijas, 5 aptiekas čeki (laika periodā no 07.10.2015. līdz 16.03.2016. izlietoti 124,74 euro), un Rīgas Austrumu klīniskās universitātes slimnīcas izraksts-epikrīze uz 3 lappusēm.

Savā iesniegumā J. M. paskaidroja, ka viņa regulāri lieto medikamentus, zāļu iegādei tērē daudz līdzekļu, lūdz apmaksāt 124,74 euro par medikamentu iegādi.

Veicot J. M. situācijas izvērtēšanu, tika konstatēts, ka J. M. ir II.grupas invalīde, saņem invaliditātes pensiju 93,56 euro. J.M. laika periodā no 2015.gada 6.novembra līdz 2015.gada 31.decembrim un no 2016.gada 11.janvāra līdz 2016.gada 15.martam ir piedalījies Nodarbinātības Valsts aģentūras programmā “APSD Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”, saņemot atlīdzību vidēji mēnesī 150,00 euro apmērā, līdz ar to J.M. ienākumi pēdējo četrus mēnešus laikā ir 243,56 euro. Parāds par komunālajiem maksājumiem ir 1000 euro. Ar 01.11.2015. Ludzas novada Sociālā dienesta lēmumu Nr.3-13.3/5464 J. M. tika piešķirts trūcīgās ģimenes statuss no 01.11.2015. līdz 30.04.2016. 2016.gadā ar Ludzas novada Sociālais dienesta lēmumu J. M. tika piešķirts dzīvokļa pabalsts apkures pakalpojuma apmaksai 115,00 euro (25.01.2016.), pabalsts krīzes situācijā 150,00 euro (01.03.2016.), kopsummā J.M. izmaksāti 265,00 euro.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 27.11.2014. Saistošo noteikumu Nr. 25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā” 2.4.1.2.apakšpunktu un 2.4.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt vienreizēju pabalstu krīzes situācijā pamatvajadzību apmierināšanai II.grupas invalīdei J. M., personas kods XXX, “Hiacintes -1”, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ludza, Ludzas novads, 124,74 euro apmērā.

Seguma avots: 10.702, 6254 – vienreizējie pabalsti ārkārtas situācijā naudā.

35.§**Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu**

Ziņo: A.Gendele; J.Kušča

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2016.gada 29.marta sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par radošu un kvalitatīvu darbu, nozīmīgu ieguldījumu jaunās paaudzes estētiskajā audzināšanā un sakarā ar skolas 25 gadu jubileju apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un naudas balvu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro) J.Soikāna Ludzas mākslas skolas kolektīvu.

36.§**Par iesnieguma izskatīšanas termiņa pagarināšanu būvatļaujas izsniegšanai**

Ziņo: A.Meikšāns; A.Gendele, J.Atstupens

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi Valsts robežsardzes 18.03.2016. vēstuli Nr. 23.1-5/795 (pašvaldībā saņemta 21.03.2016. un reģistrēta ar Nr. 3.1.1.7.1/318) par būvatļaujas izsniegšanas termiņa pagarināšanu un Valsts robežsardzes 23.03.2016. iesniegumu Nr. 23.1-5/859 (pašvaldībā saņemta 23.03.2016. un reģistrēts ar Nr. 3.1.1.7.1/329) ar lūgumu pagarināt valsts robežsardzes iesnieguma izskatīšanas termiņu līdz gadam būvatļaujas izsniegšanai.

Izvērtējot Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus, tika konstatēts, ka:

1. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ceļu būvniecības sabiedrība “IGATE”” ir iesniegusi Ludzas novada būvvaldei iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 04.12.2015. un reģistrēts ar Nr. 3.1.1.11.2/3505) par atzīmes veikšanu par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā projektam “Valsts robežsardzes joslas infrastruktūras gar Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas robežu izbūve”. Projekta pasūtītājs – Valsts robežsardze, vienotais reģistrācijas kods 90000086402;

2. Ludzas novada būvvalde izskatot iesniegumu un iesniegumam pievienotos dokumentus 08.01.2016. ir pieņēmusi lēmumu pagarināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ceļu būvniecības sabiedrība “IGATE”” iesnieguma izskatīšanas termiņu līdz 07.03.2016. par atzīmes veikšanu par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā projektam “Valsts robežsardzes joslas infrastruktūras gar Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas robežu izbūve” papildus informācijas iesniegšanai;

3. Ludzas novada būvvalde 11.03.2016. ir pieņēmusi lēmumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ceļu būvniecības sabiedrība “IGATE”” iesnieguma izskatīšanas termiņa pagarināšanu līdz 04.04.2016. par atzīmes veikšanu par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā projektam “Valsts robežsardzes joslas infrastruktūras gar Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas robežu izbūve” papildus informācijas iesniegšanai atbilstoši Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 2.punkta prasībām;

4. Valsts robežsardze 23.03.2016. ir iesniegusi Ludzas novada pašvaldībai iesniegumu Nr. 23.1-5/859 ar lūgumu pagarināt valsts robežsardzes iesnieguma izskatīšanas termiņu līdz gadam būvatļaujas izsniegšanai sakarā ar to, ka līdz 01.04.2016. nav iespējams iesniegt visu zemju īpašnieku piekrišanu Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslas izbūvei uz viņiem piederošajiem zemes gabaliem.

Latvijas Administratīvā procesa likuma 64.panta otra daļa nosaka, ka “ja objektīvu iemeslu dēļ šā panta pirmajā daļā noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam. Ja nepieciešama ilgstoša faktu konstatācija, administratīvā akta izdošanas termiņu ar motivētu lēmumu, par to paziņojot iesniedzējam, var pagarināt līdz gadam tā iestāde, kurā administratīvo aktu var apstrīdēt.”

Atbilstoši 2012.gada 14.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 550 “Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2.punktu Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslas (turpmāk tekstā – robežas josla) platums ir 12 m. Robežas garums ir 276 km un to veido 560 zemes vienības, no tām 285 pieder privātajiem zemes īpašniekiem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta ceturto daļu, likumdevējs noteicis, ka valstij ir ekskluzīvas īpašuma tiesības uz zemi valsts robežas joslā. Privātpersonu īpašumā esošā zeme valsts robežas joslā ir atsavināma uz vienošanās pamata, bet, ja tādas nav, — atbilstoši [Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumam](#).

Lai novērstu draudus Latvijas republikas valsts robežas drošībai un nodrošinātu mērķtiecīgu un līdzsvarotu ekonomikas attīstību ir nepieciešams iespējami īsā termiņā nodrošināt robežas joslas iekārtošanu un izbūvi.

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 20.janvāra rīkojumam Nr.32 "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Latvijas Republikas valsts robežas joslai gar ārējo Latvijas Republikas sauszemes robežu" Ministru kabinets ir noteicis nacionālo interešu objekta statusu Latvijas Republikas valsts robežas joslai gar ārējo Latvijas Republikas sauszemes robežu.

Zemes īpašumu atsavināšana ilgst jau vairākus gadus, tas ir ilgstošs process. To veic Nodrošinājuma valsts aģentūra, kas plānojsi to pabeigt 2016.gadā.

Lai izpildītu Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 2.punkta prasības, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 22.marta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Juris Atstupens, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ceļu būvniecības sabiedrība "IGATE"" iesnieguma izskatīšanas termiņu par atzīmes veikšanu par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā projektam "Valsts robežsardzes joslas infrastruktūras gar Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas robežu izbūve" līdz 2016.gada 4.decembrim.

2. Uzdot projekta pasūtītājam – Valsts robežsardzei līdz 01.12.2016. iesniegt Ludzas novada būvvaldei zemes īpašnieku piekrišanu Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslas izbūvei uz viņiem piederošajiem zemes gabaliem.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

37.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Igaunijas Republiku

Ziņo: S.Jakovļevs; A.Gendele, J.Kušča

Pamatojoties uz Latgales plānošanas reģiona 24.03.2016. vēstuli Nr.2.4.7/113 "Par darba vizīti uz Igaunijas pašvaldību" (Ludzas novada pašvaldībā saņemta 24.03.2016., reģistrēta ar reģistrācijas numuru 3.1.1.7.1/347) ar uzaicinājumu Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomes locekļiem – Latgales pašvaldību vadītājiem piedalīties reģionālajā vizītē uz Igauniju – Setomaa pašvaldību, ievērojot Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Alīna Gendele, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Igaunijas Republikas Setomaa pašvaldību no 2016.gada 21.aprīļa līdz 22.aprīlim.

2. Komandējuma izdevumi (dienas nauda un izdevumi par viesnīcu (naktsmītni)) tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Sēdes vadītāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 31.martā.

A.Gendele

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 31.martā.

I.Vonda

1. pielikums

2016.gada 31.marta
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.6, 30.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas maksas aprēķins
par 2016.gada februāra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Stacijas ielā 14 dz.8	19.71	1	7.91	12.11.2015.
2.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	14.48	03.03.2015.
3.	Tālavijas ielā 27 dz.5	36.66	2	14.53	20.11.2015.
4.	Stacijas ielā 22 dz.1	39.58	1	2.75	25.02.2016.
5.	Latgales ielā 236 dz.8	41.04	2	10.09	23.12.2015.-16.02.2016.
6.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	3.16	25.02.2016.
7.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	18.15	08.01.2016.
8.	Latgales ielā 238 dz.8	18.78	1	4.51	18.01.2016.-22.02.2016.
9.	Skolas ielā 30 dz.6	47.74	2	53.21	22.01.2016.-16.02.2016.
10.	Blaumaņa ielā 23A dz.21	53.15	2	17.30	29.01.2016.-19.02.2016.
	Kopā:			146.09	

par Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apkuri 2016.gada februāra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Latgales ielā 238 dz.8	19.61	18.01.2016.-22.02.2016.
2.	Skolas ielā 30 dz.6	30.62	22.01.2016.-16.02.2016.
3.	Blaumaņa ielā 23A dz.21	30.25	29.01.2016.-19.02.2016.
	Kopā:	80.48	

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu ūdens patēriņa starpība par 2016.gada februāra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Blaumaņa ielā 23A dz.21	1.35	29.01.2016.-19.02.2016.
	Kopā:	1.35	

Nekustamā īpašuma ekonomists

A.Poikāne

1. pielikums
 2016.gada 31.marta
 Ludzas novada domes sēdes
 protokola Nr.6, 31.§

„Tīrības dienas”

konteineru uzstādīšanas grafiks

Uzstādīšanas datums	Uzstādīšanas vieta
15.04.2016.-17.04.2016.	Kr.Barona iela 38, Odu un Jurdža ielu krustojums
18.04.2016. - 20.04.2016.	Stacijas iela 93 (tuvāk mājai Nr.93), Jelgavas un Sporta ielas krustojums, Dagdas un Jelgavas ielu krustojums
21.04.2016. - 23.04.2016.	Stroda un Raiņa ielu krustojums, Raiņa ielas 59A un Biržas ielas 9A pagalmā, Raiņa ielas 62A un Liepājas ielas 37A pagalmā
24.04.2016. - 27.04.2016.	Blaumaņa iela 13, Skolas iela 27, L.Paegles iela
28.04.2016. - 30.04.2016.	Tālavijas iela 128, Tālavijas iela 9A, Latgales iela 92-92A
01.05.2016. - 03.05.2016.	M.Ezerkrasta iela 1, L.Ezerkrasta iela 23
04.05.2016. - 06.05.2016.	Dunaķļu - Niedru un Pļavu ielu krustojums, J.Soikāna un Kārsavas ielu krustojums
07.05.2016. - 09.05.2016.	Baznīcas iela 8, Skolas un Baznīcas ielu krustojums, Skolas iela 38
10.05.2016. - 12.05.2016.	Latgales iela 240 (gāzes rezervuāru tuvumā), Martiši (pie Isnaudas pagasta pārvaldes)
13.05.2016. - 15.05.2016.	Kuļņeva iela 35, Parku iela 52, Liepājas 19G