



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2015.gada 23.aprīlī

Protokols Nr. 5

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 14.02), Olīta Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova

Sēdē nepiedalās: Aivars Meikšāns – atvaļinājumā; Eleonora Obrumāne – komandējumā; Voldemārs Dibaņins - iemesls netika paziņots; Edgars Mekšs - sapulcē

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vilhelms Kušners, zemes ierīcības inženieris; Anatolijs Trizna, zemes lietu speciālists; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Aina Poikāne, nekustamā īpašuma ekonomiste; Ilona Igovena, attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja; Jeļena Kigitoviča, juridiskās nodaļas vadītājas p.i.; Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Tatjana Fjodorova, Ludzas novada izglītības, kultūras un sporta pārvaldes galvenais speciālists izglītības jomā; Solvita Vasiļevska, ekonomiste; Tatjana Binovska, juriskonsulte; Aivars Strazds, vides inženieris; Inese Kamzole, administratīvās nodaļas vadītāja; Katrīna Skrebinska, Ludzas novada sociālā dienesta vadītājas vietniece

- Sergejs Timofejevs, avīzes “Панорама Резекне” žurnālists

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā veikt izmaiņas sēdes darba kārtībā:

1. iekļaut sēdes darba kārtībā 9 papildjautājumus:

1. Par zemes vienības sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās.
2. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

3. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novads.

4. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

5. Par zemes nomas tiesību izsoles komisijas izveidošanu.

6. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra sēdes lēmumā "Par elektropārvades līniju rekonstrukcijas izdevumu kompensēšanu" (protokols Nr.2, 85.§).

7. Par nekustamā īpašuma "Aptieka", Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

8. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) kadastra apzīmējums 6850 007 0292 "Pakalniņš", Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

9. Par nekustamā īpašuma "Saproks", Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

Sēdes vadītājs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību ar papildinājumiem.

Deputātiem citu priekšlikumu un iebildumu nav.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Andrejs Andrejevs, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada domes NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar papildinājumiem.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu ēkai un adreses maiņu zemes vienībai.

2. Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu.

3. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

4. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai.

5. Par zemes vienības atdalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu.

6. Par jaunas adreses piešķiršanu ēkām.

7. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu.

8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai.

10. Par nekustamā īpašuma "Pagasta līcis", Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

11. Par Ludzas novada Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā.

12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

13. Par debitoru parādu dzēšanu.

14. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures maksas, ūdens patēriņa starpības apmaksu.

15. Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projekta „Transporta infrastruktūras sakārtošana un uzņēmējdarbības veicināšana tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” īstenošanai.

16. Par Ludzas novada pašvaldības 2014.gada pārskata apstiprināšanu.

17. Par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu 2015.gadā pašpatēriņa zvejai Porkaļu ezerā.

18. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu 2015.gadā komerciālajai zvejai.

19. Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu.

20. Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”.

21. Par biedra naudas apmaksu.

22. Par projekta "PROTI un DARI" īstenošanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu.

23. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.

24. Par Ludzas novada domes medību koordinācijas komisijas nolikuma apstiprināšanu.

25. Par Ludzas novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna apstiprināšanu.

26. Par konkursa "Ludzas novada gada ģimene" izsludināšanu.

27. Par saistošo noteikumu Nr.5 "Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” apstiprināšanu.

28. Par saistošo noteikumu Nr.6 "Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” apstiprināšanu.

29. Par saistošo noteikumu Nr.7 „Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības” apstiprināšanu.

30. Par finansējuma piešķiršanu bērnu no trūcīgām un daudz bērnu ģimenēm ēdināšanas izdevumu apmaksai skolu radošajās darbnīcās un vasaras nometnē 2015.gada jūnija mēnesī.

31. Par materiālās palīdzības piešķiršanu.

32. Par iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības apstiprināšanu.

33. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.februāra noteikumos "Kārtība, kādā Ludzas novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”.

34. Par apbūvēta zemes gabala 0,0585 ha platībā (kadastra apzīmējums 6850 004 0330) "Cielaviņas", Evertova, Cirmas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai.

35. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 22, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai.

36. Par A.Gendeles komandējumu uz Polijas Republiku.

37. Par Ludzas novada domes priekšsēdētājas A.Gendeles atvaļinājumu.

38. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

39. Par zemes vienības sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās.

40. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

41. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novads.

42. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

43. Par zemes nomas tiesību izsoles komisijas izveidošanu.

44. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra sēdes lēmumā "Par elektropārvades līniju rekonstrukcijas izdevumu kompensēšanu" (protokols Nr.2, 85.§).

45. Par nekustamā īpašuma "Aptieka", Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

46. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) kadastra apzīmējums 6850 007 0292 "Pakalniņš", Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

47. Par nekustamā īpašuma "Saproks", Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

Plkst. 14.02 ierodas domes deputāts Juris Atstupens.

1.§

Par adreses piešķiršanu ēkai un adreses maiņu zemes vienībai

Ziņo: V.Kušners

Izskatot SIA „VESTA S”, juridiskā adrese Tālavijas ielā 11A, Ludza, Ludzas nov., 01.04.2015. iesniegumu, reģ.02.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/963, par zemes vienības 400 kv.m platībā noteikšanu Pīlādžu ielā 13A, Ludza, Ludzas nov. dārza mājiņas uzturēšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt SIA „**VESTA S**”, reģistrācijas numurs 46803000493, piederošai dārza mājiņai adresi Pīlādžu iela 15A, Ludza, Ludzas nov. un mainīt rezerves zemes fondā ieskaitītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010010574 adresi no Pīlādžu iela 13A, Ludza, Ludzas nov. uz adresi Pīlādžu iela 15A, Ludza, Ludzas nov..

2.§

Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu

Ziņo: V.Kušners

1.

Izskatot SIA „**VESTA S**”, juridiskā adrese Tālavijas ielā 11A, Ludza, Ludzas nov., 01.04.2015. iesniegumu, reģ.02.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/963, par zemes vienības 400 kv.m platībā noteikšanu Pīlādžu ielā 13A, Ludza, Ludzas nov. dārza mājiņas uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pants nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabalu **400** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **68010010574** Pīlādžu ielā 15A, Ludza, Ludzas nov., SIA „**VESTA S**”, reģistrācijas numurs 46803000493, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punktu, zemes vienība 400 kv.m platībā kadastra apzīmējumu 68010010574 Pīlādžu ielā 15A, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Latvijas valstij un ieskaitāma rezerves zemes fondā, jo nav pieņemts Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojums.

2.

Izskatot **L. R.**, dzīvo (adrese), 07.04.2015. iesniegumu, reģ.07.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/975, par zemes vienības 600 kv.m platībā noteikšanu Torņa ielā 8, Ludza, Ludzas nov. dārza mājiņas un palīgēkas uzturēšanai, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2014.gada 13.marta mantojuma apliecību Nr.1065.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pants nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabalu **600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **68010010784** Torņa ielā 8, Ludza, Ludzas nov., **L. R.**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas un palīgēkas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punktu, zemes vienība 600 kv.m platībā kadastra apzīmējumu 68010010784 Torņa ielā 8, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Latvijas valstij un ieskaitāma rezerves zemes fondā, jo nav pieņemts Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojums.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2012.gada 20.decembra sēdes lēmuma (protokols Nr.32.3.§) „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” 3.punkts.

3.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Kušners; A.Gendele

Uzklausot V.Kušnera ziņojumu par lēmuma projektu, grozījumiem (lēmuma projektu lūdz papildināt ar 7.punktu). Sēdes vadītāja A.Gendele deputātus aicina balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem.

1.

Izskatot **S. P.**, dzīvo (adrese), 19.03.2015. iesniegumu, reģ. 19.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/810, par zemes vienības 783 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010323

Rožu ielā 1A, Ludza, Ludzas nov. piešķiršanu nomā, pamatojoties uz 27.10.2014. pirkuma līgumu uz dārza mājiņu.

Zemes vienība 783 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010323 Rožu ielā 1A, Ludza, Ludzas nov. reģistrēta 2014.gada 18.jūlijā Ludzas novada Ludzas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000535197.

S. P. 2014.gada 27.oktobrī nopirka dārza mājiņu un ir faktiskais lietotājs zemes vienības 783 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010323 Rožu ielā 1A, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 7.oktobrī noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.162 ar **N. K.** uz zemes vienību **783** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010323 Rožu ielā 1A, Ludza, Ludzas nov. ar 2015.gada 30.aprīli.

2. Piešķirt **S. P.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **783** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010323 Rožu ielā 1A, Ludza, Ludzas nov. ar **2015.gada 1.maiju** ar apbūves tiesībām.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **S. P.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **783** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010323 Rožu ielā 1A, Ludza, Ludzas nov. termiņā uz **desmit** gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā. Nomas maksai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz namīpašums būs ierakstīts Zemesgrāmatā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Izskatot **M. P.**, dzīvo (adrese), 19.03.2015. iesniegumu, reģ. 19.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/819, par zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040264 Cirmas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz 10 gadiem ar apbūves tiesībām.

Ar Ludzas novada domes 2010.gada 10.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 1.§) 5.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības V. D. uz zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040264 Cirmas pag., Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma [25.panta](#) ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2010.gada 10.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 1.§) 5.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040264 Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

V. D. 2010.gada 28.jūnijā, reģ. ar Nr.3.-11.2/833 iesniedza 2010.gada 28.jūnija iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040264 Cirmas pag., Ludzas nov., sakarā ar to, ka dārza mājiņas projekts nav uz viņa vārda un dārza mājiņa nepieder.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **M. P.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040264 Cirmas pag., Ludzas nov. ar 2015.gada 1.maiju ar apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **M. P.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040264 Cirmas pag., Ludzas nov. termiņā uz **desmit** gadiem.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **A. L.**, dzīvo (adrese), 30.03.2015. iesniegumu, reģ. 30.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/932, par zemes vienības 418 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov. piešķiršanu nomā, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2012.gada 25.augusta mantojuma apliecību Nr.2720.

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 22.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.13, 7.§) 6.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības V. L. uz zemes vienību 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma [25.panta](#) ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 22.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.13, 7.§) 6.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2009.gada 6.novembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.46 ar V. L. uz zemes vienību 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov..

A. L. 2012.gada 25.augustā mantoja īpašuma tiesības uz dārza mājiņu un ir faktiskais lietotājs zemes vienības 418 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2.nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 6.novembrī noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.46 ar V. L. uz zemes vienību **600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov. ar 2012.gada 29.janvāri.

2. Piešķirt A. L., personas kods XXX, nomā zemes vienību **418** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov. ar **2012.gada 25.augustu** ar apbūves tiesībām.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar A. L., personas kods XXX, uz zemes vienību **418** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010728 Zvirgzdenes ielā 72, Ludza, Ludzas nov. termiņā uz **desmit** gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā. Nomas maksai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz namīpašums būs ierakstīts Zemesgrāmatā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot SIA „*VESTA S*”, juridiskā adrese Tālavijas iela 11A, Ludza, Ludzas nov., 01.04.2015. iesniegumu, reģ. 02.04.2015. ar Nr.31.1.1.11.2/963, par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010574 Pīlādžu ielā 15A, Ludza, Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „*VESTA S*”, reģistrācijas numurs 46803000493, nomā zemes vienību **400** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010574 Pīlādžu ielā 15A, Ludza, Ludzas nov. ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „*VESTA S*”, reģistrācijas numurs 46803000493, par zemes vienību **400** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010574 Pīlādžu ielā 15A, Ludza, Ludzas nov., termiņā no 2015.gada 1.maija līdz 2017.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **L. R.**, dzīvo (adrese), 07.04.2015. iesniegumu, reģ.07.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/975, par zemes vienības 600 kv.m platībā noteikšanu Torņa ielā 8, Ludza, Ludzas nov. dārza mājiņas un palīgēkas uzturēšanai, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2014.gada 13.marta mantojuma apliecību Nr.1065, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiemēro tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **L. R.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010784 Torņa ielā 8, Ludza, Ludzas nov. ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **L. R.**, personas kods XXX, par zemes vienību **600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010784 Torņa ielā 8, Ludza, Ludzas nov., termiņā no 2015.gada 1.maija līdz 2017.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **R. R.**, dzīvo (adrese), 10.04.2015. iesniegumu, reģ.10.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1036, par zemes vienības 0,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060113 Isnaudas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735

„Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **R. R.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,31** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060113 Isnaudas pag., Ludzas nov. ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **R. R.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,31** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060113 Isnaudas pag., Ludzas nov., termiņā no 2015.gada 1.maija līdz 2017.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **N. T.**, dzīvo (adrese), pilnvarotās personas R. M. (pamats Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 03.10.2014. pilnvara ar Nr.2481), 15.04.2015. iesniegumu, reģ. 15.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1118, par 1/3 domājamās daļas no zemes vienības 1054 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov. piešķiršanu nomā, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2015.gada 3.marta mantojuma apliecību Nr.501 īpašuma tiesībām un 1/3 domājamo daļu no namīpašuma.

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 5.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14, 1.§) 46.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības L. P., T. M. un N. T. uz zemes vienību 1054 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma [25.panta](#) ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 5.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14, 1.§) 46.punktu otro apakšpunktu tika atzīts, ka zemes vienība 1054 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2009.gada 29.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.62 ar L. P. uz 1/3 domājamo daļu no zemes vienības 1054 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov. L. P. mirusi 2014.gada 18.septembrī.

Ludzas novada pašvaldība 2009.gada 29.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.63 ar N. T. uz 2/3 domājamām daļām no zemes vienības 1054 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov.

N. T. 2015.gada 3.martā mantoja īpašuma tiesības uz namīpašumu un ir faktiskā lietotāja uz 1/3 domājamo daļu no zemes vienības 1054 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc

tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 29.decembrī noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.62 ar **L. P.** uz 1/3 domājamo daļu no zemes vienības **1054** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov. ar 2014.gada 18.septembri.

2. Piešķirt **N. T.**, dzimusi XXX, nomā 1/3 domājamo daļu no zemes vienības **1054** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov. ar **2015.gada 3.martu**.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **N. T.**, dzimusi XXX, uz 1/3 domājamo daļu no zemes vienības **1054** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010040364 Baznīcas ielā 6, Ludza, Ludzas nov. termiņā uz **desmit** gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā. Nomai maksai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz namīpašums būs ierakstīts Zemesgrāmatā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Izskatot **E. J.**, dzīvo (adrese), 20.04.2015. iesniegumu, reģ. 20.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1173, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010050153 Odu ielā 22A, Ludza, Ludzas nov. nošķirtās daļas 1490 kv.m platībā piešķiršanu nomā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010050153 Odu ielā 22A, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **E. J.**, personas kods XXX, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **68010050153** Odu ielā 22A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu **1490** kv.m platībā no 2015.gada 1.maija līdz 2020.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **E. J.**, personas kods XXX, uz nošķirto daļu **1490** kv.m platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **68010050153** Odu ielā 22A, Ludza, Ludzas nov. uz **pieciem** gadiem.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietniekam E.Mekšam.

4. §

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai

Ziņo: V.Kušners

Izskatot **J. K.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 24.03.2015. iesniegumu, reģ. 26.03.2015. reģ. ar Nr.3.1.1.11.2/914, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai 713 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040239 Stroda ielā 36, Ludza, Ludzas nov. no koda 0801 (komercdarbības objektu apbūve) uz kodu 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve).

Sakarā ar to, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010040239 pēc Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) ir plānotā (atļautā) zemes izmantošana individuālo dzīvojamo māju apbūve un līdz ar to ir nepieciešams mainīt zemes lietošanas mērķi.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu [21.punktā](#) minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu [18.punktā](#) minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās domes deputāte Jevgenija Kušča, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **713** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **68010040239** Stroda ielā 36, Ludza, Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0801** (komercdarbības objektu apbūve) uz kodu **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve).

5. §

Par zemes vienības atdalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: A.Trizna

Izskatot **V. B.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2015.gada 25.marta iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2015.gada 25.martā ar Nr.3.1.1.11.2/873, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 006 0083 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6846 007 0088 „Vijolītes”, Briģu pagasts, Ludzas novads.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **V. B.**, personas kods XXX, atdala zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 006 0083 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6846 007 0088 „Vijolītes”, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2. Atdalītajai zemes vienībai 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 006 0083, Briģu pagasts, Ludzas novads izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Bennetta**”.

6. §

Par jaunas adreses piešķiršanu ēkām

Ziņo: A.Trizna

Izskatot **N. G.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2015.gada 25.marta iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2015.gada 25.martā ar Nr.3.1.1.11.2/897, par adreses maiņu, tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 508 0002, Rundēnu pagasts, Ludzas novads īpašniece N. G. lūdz mainīt ēkām ar kadastra apzīmējumiem 6892 008 0062 001, 6892 008 0062 002, 6892 008 0062 003, 6892 008 0062 004, 6892 008 0062 005 adresi no „Ozoli”, Pušča, Rundēnu pag., Ludzas nov. uz „Jaunozoli”, Pušča, Rundēnu pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Likvidēt un izslēgt no Valsts adrešu reģistra adresi „**Ozoli**”, Pušča, Rundēnu pag., Ludzas nov., kods 104784043.

2. Piešķirt ēkām ar kadastra apzīmējumiem 6892 008 0062 001, 6892 008 0062 002, 6892 008 0062 003, 6892 008 0062 004, 6892 008 0062 005 jaunu adresi „**Jaunozoli**”, Pušča, Rundēnu pag., Ludzas nov..

7. §

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: A.Trizna

1.

Izskatot **D. D.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 26.03.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 30.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/936, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 2012.gada 24.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 15.§,5.p.) nolēma izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **D. D.**, personas kods XXX, uz zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0080 „Ceriņi”, Lielie Žurili, Nirzas pag., Ludzas nov. un atzīt, ka zemes vienība ir piekritoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0080 „Ceriņi”, Lielie Žurili, Nirzas pag., Ludzas nov. atrodas **D. D.**, personas kods XXX, piederošas ēkas (1/2 domājamā daļa, pamats zvērinātas notāres Marinas Jakimovas 22.04.2008. mantojuma apliecība Nr.1839).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7².punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2.apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu, 7².punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **D. D.**, personas kods XXX, nomā 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **5,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0080 „Ceriņi”**, Lielie Žurili, Nirzas pag., Ludzas nov..

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **D. D.** uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **5,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0080 „Ceriņi”**, Lielie Žurili, Nirzas pag., Ludzas nov. ar 2012.gada 2.janvāri uz desmit gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **28 euro** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **D. D.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 26.03.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 30.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/936, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0081, Nirzas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0081, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punkts nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu

par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 2.punkts nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punktu un 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, kā arī Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **D. D.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0081**, Nirzas pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **D. D.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0081**, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **A. P.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 02.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 02.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/969, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6886 001 0478, Pildas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0478 Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantošanas zemes vienības).

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punkts nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes

gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 2.punkts nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu 1,5 %](#) apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punktu un 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, kā arī Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **A. P.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0478**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A. P.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0478**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **L. A.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 09.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1030, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6892 005 0323, Rundēnu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0323 Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotas zemes vienības).

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punkts nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 2.punkts nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punktu un 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, kā arī Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **L. A.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0323**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **L. A.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0323**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpildedzībam S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **L. A.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 09.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1030, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0134, Rundēnu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0134, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad

nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punkts nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 2.punkts nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta 1.punktu un 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, kā arī Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **L. A.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0134**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **L. A.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0134**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Ludzas nov., Rundēnu pag., Rundēni, 31.03.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 31.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/953, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 03.marta lēmumu (protokols Nr.2.,4.§,4.1.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības L. S. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0054, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 11.martā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0054 noslēgts zemes nomas līgums Nr.06/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un L. S.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,29.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0054, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2015.gada 23.marta vienošanās Nr.Z-67/2015 starp Ludzas novada pašvaldību un L. P (S.), izbeigts pirms termiņa notecējuma (ar 2015.gada 31.martu) 2009.gada 11.marta zemes nomas līgums Nr.06/2009 uz zemes vienību 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0054.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0054, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18., 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecībai „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, nomā zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0054**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, uz zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0054**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Ludzas nov., Rundēnu pag., Rundēni, 09.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1029, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 03.marta lēmumu (protokols Nr.2.,4.§,4.1.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības L. S. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0022, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2009.gada 11.martā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0022 noslēgts zemes nomas līgums Nr.06/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un L. S.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4,13.§,29.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0022, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2015.gada 23.marta vienošanās Nr.Z-67/2015 starp Ludzas novada pašvaldību un L. P. (S.), izbeigts pirms termiņa notecējuma (ar 2015.gada 31.martu) 2009.gada 11.marta zemes nomas līgums Nr.06/2009 uz zemes vienību 1,9042 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0022.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0022, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18., 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjtkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecībai „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, nomā zemes vienību **1,9042** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 001 0022**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, uz zemes vienību **1,9042** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 001 0022**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Ludzas nov., Rundēnu pag., Rundēni, 09.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1029, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 30.09.2010. lēmumu (protokols Nr.26.,1.§, 180.p.) un 24.03.2011. lēmumu (protokols Nr.4., 7. §) nolēma izbeigt zemes lietošanas tiesības R. L., personas kods XXX, uz zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 un atzīt, ka zemes vienība 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2011.gada 6.aprīlī uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 noslēgts zemes nomas līgums Nr.76. starp Ludzas novada pašvaldību un R. L.

R. L. ar 24.04.2012. iesniegumu atsakās no zemes nomas tiesībām uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 daļu 4,8 ha platībā.

Ludzas novada dome ar 24.05.2012. sēdes lēmumu (protokols Nr.14.,16.§) nolēma sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 un adresi „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kura platība ir 5,5 ha, šādās zemes vienībās – zemes vienību 0,7 ha platībā un zemes vienību 4,8 ha platībā, un kā rezultātā tika izveidota zemes vienība 4,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0264.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0264, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves

tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālas vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18., 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecībai „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, nomā zemes vienību **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0264**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību „UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, uz zemes vienību **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0264**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **3,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.

Izskatot **A. P.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 26.03.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 27.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/930, par zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0345, Pildas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Ludzas novada pašvaldībā ir iesniegti pieguļošo zemes vienību īpašnieku **V. P.**, personas kods XXX, **J. P.**, personas kods XXX, **J. I.**, personas kods XXX, **I. L.**, personas kods XXX, 2015.gada 30.marta un 2015.gada 27.marta iesniegumi par zemes gabala (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0345, Pildas pagasts, Ludzas novads piekrišanu, ka viņi nepretendē nomāt šo zemes gabalu (starpgabalu).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0483, kura robežojas ar zemes gabalu (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0345, ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0519, kura robežojas ar zemes gabalu (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0345, Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotas zemes vienības).

Ar Ludzas novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu (protokols Nr.31.,19.§,1.67.p.), tika atzīts, ka zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0345, Pildas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru Kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 16.1. punkts, nosaka, ka zemesgabaliem, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālas vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas

zemes nomu” 3.daļas 16.1.punktu un 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18., 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **A. P.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0345**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A. P.** uz zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0345**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.

Izskatot **A. P.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 26.03.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 27.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/930, par zemes vienības 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0814, Pildas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Ludzas novada pašvaldībā ir iesniegti pieguļošo zemes vienību īpašnieku E. M., personas kods XXX, V. R., personas kods XXX, I. K., personas kods XXX, 2015.gada 27.marta un 2015.gada 30.marta iesniegumi par zemes gabala (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0814, Pildas pagasts, Ludzas novads piekrišanu, ka viņi nepretendē nomāt šo zemes gabalu (starpgabalu).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0813, kura robežojas ar zemes gabalu (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0814, īpašnieks S. Š. 14.02.2015. miris.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0519, kura robežojas ar zemes gabalu (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0814, Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotas zemes vienības).

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2.,8.§,143.p.), tika atzīts, ka zemes vienība 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0814, Pildas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru Kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 16.1. punkts, nosaka, ka zemesgabaliem, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 16.1.punktu un 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 25.07.2013. sēdes lēmumu, protokols Nr.18., 48.§) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **A. P.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0814**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A. P.** uz zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0814**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Ziņo: A.Trizna

1.

Izskatot **Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Tālava MK”** (01.12.2014. likvidēta) tiesiskas valdītājas M. K., 02.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 07.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/987, par lietošanas mērķa maiņu, tika konstatēts, ka M. K. lūdz mainīt zemes vienībai **3,6 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0291, Pildas pagasts, Ludzas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0503** (sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29. punkts nosaka, ka ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3, 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **3,6 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0291**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0503** ((sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas).

2.

Izskatot **A. M.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 08.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1018, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām **10,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0027, **5,8 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0028, **1,28 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0230, Istras pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0027 kopplatība ir 10,2 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 3,8 ha un meža zeme 6,1 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0028 kopplatība ir 5,8 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,2 ha un meža zeme 5,6 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0230 kopplatība ir 1,28 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,15 ha un meža zeme 0,46 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29. punkts nosaka, ka ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3, 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībām **10,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0027, **5,8 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0028, **1,28 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008

0230, Istras pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

3.

Izskatot **A. M.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 09.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1019, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **4,79 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0265, Istras pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0265 kopplatība ir 4,79 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,74 ha un meža zeme 4,05 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekritošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29. punkts nosaka, ka ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **4,79 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0265, Istras pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai

Ziņo: A.Trizna

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, 2015.gada 1.aprīļa vēstuli Nr.2-13-L/851, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2015.gada 1.aprīlī ar Nr.3.1.1.7.1/456, par zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0144, tika konstatēts, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0144, Rundēnu pagasts, Ludzas novads nav noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3, 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Noteikt zemes vienībai 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 009 0144**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0201** - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

10. §

Par nekustamā īpašuma „Pagasta līcis”, Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā

Ziņo: A.Trizna

Izskatot SIA „**KAND**”, reģistrācijas numurs 43603063910, juridiskā adrese Pavasara iela 18A, Jelgava, 15.04.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 15.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/1124, par nekustamā īpašuma „Pagasta līcis”, Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka Ludzas novada pašvaldības nekustamais īpašums ar kadastra numuru 6860 001 0333 „Pagasta līcis”, Istras pagasts, Ludzas novads (Istras pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000431495) sastāv no zemes vienības 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0333 un adresi „Dzimtene”, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov.. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0333 „Dzimtene”, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov. atrodas SIA „**KAND**” piederošais būvju īpašums ar kadastra numuru 6860 501 0045 „Dzimtene” (Istras pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000469595).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7².punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu un 7².punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „**KAND**”, reģistrācijas numurs 43603063910, nomā Ludzas novada pašvaldības nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6860 001 0333 „Pagasta līcis”, Istras pagasts,

Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0333 un adresi „Dzimtene”, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov..

2. Noslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar SIA „KAND”, reģistrācijas numurs 43603063910, nosakot līguma termiņu no 2015.gada 1.maija līdz 2025.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11.§

Par Ludzas novada Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā

Ziņo: T.Fjodorova

Saskaņā ar Ludzas novada Sporta skolas direktores 23.03.2015. iesniegumu Nr.5/1-23 „Par Ludzas novada Sporta skolas nolikumu”, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu, Profesionālās izglītības likuma 17.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Sporta skolas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu 2013.gada 28.martā domes sēdē apstiprināto nolikumu (sēdes protokols Nr.5, 30.§).

12.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: S.Vasiļevska; A.Gendele

Uzklausot S.Vasiļevskas ziņojumu par lēmuma projektu, grozījumiem (lēmuma projektu lūdz papildināt ar 2. un 3.punktu). Sēdes vadītāja A.Gendele deputātus aicina balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem.

1.

Ņemot vērā, ka A. K., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese) nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Aizezeri”, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68860010301, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

11.02.2015. A. K., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu „Aizezeri”, Pildas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68860010301, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 15-4573 pēc adreses: Latgales iela 218, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2015.gadam Nr.15-4573 izriet, ka A. K., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu „Aizezeri”, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68860010301, kas

sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 2,6 ha. 2015. gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,00, parāds par iepriekšējo periodu EUR 41,77, nokavējuma nauda EUR 22,84, kopā EUR 71,61. Paziņojums stājas spēkā 18.02.2015..

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Līdz šim laikam A. K. nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

27.09.2012.g. tika pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” – piedzīt no A. K., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Aizezeri”, Pildas pagasts, Ludzas novads, ar kad. Nr. 68860010301 – Ls 30,49 (EUR 43,38), (par zemi: pamatparāds Ls 20,72 (EUR 29,48), nokavējuma nauda Ls 9,77 (EUR 13,90)) piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

18.01.2013.g. zvērināta tiesu izpildītāja ieskaitīja pašvaldības budžetā nekustamā īpašuma nodokļa parādu Ls 2,50 (EUR 3,56), nokavējuma naudu Ls 2,50 (EUR 3,56), kopā Ls 5,00 (EUR 7,12).

08.04.2015.g. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, sadaļā izsoles, Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska pārdot pirmajā izsolē nekustamo īpašumu „Aizezeri”, kas atrodas Pildas pag., Ludzas novadā, izsole notiks 2015.gada 11. maijā, plkst. 14.00 zvērinātas tiesu izpildītājas prakses vietā: Atbrīvošanas alejā 93a, Rēzeknē, LV-4601.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu „Aizezeri”, Pildas pagastā, Ludzas novadā, uz izsoles dienu sastāda EUR 68,09, (par zemi: pamatparāds – EUR 43,61, nokavējuma nauda - EUR 24,48), kas ir piedzenama no A. K. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo

daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 18.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no A. K. personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68860010301, Pildas pagasts, Ludzas novads, **EUR 31,83** (par zemi: pamatparāds - EUR 17,69, nokavējuma nauda - EUR 14,14), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

2.

Ņemot vērā, ka O. K., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, kadastra Nr. 68010050057, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

11.02.2015. O. K., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050057, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 15-6013 pēc adreses: Tālavijas iela 25, Ludza, Ludzas nov., LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2015.gadam Nr.15-6013 izriet, ka O. K., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050057, kas sastāv no zemes gabala – 695 kv.m. (1/2 dom. daļa), biroju ēkas – 660,20 kv.m.(1/2 dom. daļa) un saimniecības ēkas – 42,90 kv.m (1/2 dom. daļa). 2015.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 278,49, parāds par iepriekšējo periodu EUR 753,97, nokavējuma nauda EUR 214,54, kopā EUR 1247,00.

Paziņojums stājas spēkā 18.02.2015., kļuva neapstrīdams ar 18.03.2015.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Līdz šim laikam O. K. nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

23.10.2014.g. tika pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” – piedzīt no O. K., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, ar kad. Nr. 68010050057 – EUR 841,98, (par ēkām: pamatparāds EUR 688,43, nokavējuma nauda EUR 153,55) piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem,

kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

17.04.2015.g. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, sadaļā izsoles, Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.16 zvērināta tiesu izpildītāja Anita Kalniņa pārdot pirmajā izsolē nekustamo īpašumu, kadastra Nr.68010050057, kas atrodas Latgales ielā 133, izsole notiks 2015.gada 19. maijā, plkst. 13.00 zvērināta tiesu izpildītāja birojā: Bērzpils ielā 2, 2.stāvā, Balvos.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, uz izsoles dienu sastāda EUR 1146,05 (par zemi: pamatparāds – EUR 8,16, nokavējuma nauda EUR 0,10, par ēkām: pamatparāds – EUR 885,07, nokavējuma nauda EUR 252,72), kas ir piedzenama no O. K. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt **papildus** no O. K. personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68010050057, Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, **EUR 304,07** (par zemi: pamatparāds – EUR 8,16, nokavējuma nauda EUR 0,10, par ēkām: pamatparāds – EUR 196,64, nokavējuma nauda – EUR 99,17), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septiņtājā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3.

Nemot vērā, ka V. B., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, kadastra Nr. 68010050057, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

11.02.2015. V. B., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050057, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 15-7919 pēc adreses: 14 GRANDEN ROAD, LONDON SW16 4SS, UNITED KINGDOM.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2015.gadam Nr.15-7919 izriet, ka V. B., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050057, kas sastāv no zemes gabala – 695 kv.m. (1/2 dom.d.), biroju ēkas – 660,20 kv.m.(1/2 dom. daļa) un saimniecības ēkas – 42,90 kv.m (1/2 dom. daļa). 2015.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 278,49, parāds par iepriekšējo periodu EUR 1027,87, nokavējuma nauda EUR 385,30, kopā EUR 1691,66.

Paziņojums stājas spēkā 18.02.2015., kļuva neapstrīdams ar 18.03.2015..

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Līdz šim laikam V. B. nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

28.06.2012.g. tika pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” – piedzīt no V. B., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, ar kad. Nr. 68010050057 – Ls 290,29 (EUR 413,04), (par zemi: pamatparāds Ls 26,58 (EUR 37,82), nokavējuma nauda Ls 5,56 (EUR 7,91), par ēkām: pamatparāds Ls 224,71 (EUR 319,73), nokavējuma nauda Ls 33,44 (EUR 47,58)) piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

17.04.2015.g. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, sadaļā izsoles, Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.16 zvērināta tiesu izpildītāja Anita Kalniņa pārdot pirmajā izsolē nekustamo īpašumu, kadastra Nr.68010050057, kas atrodas Latgales ielā 133, izsole notiks 2015.gada 19.maijā, plkst. 13.00 zvērināta tiesu izpildītāja birojā: Bērzpils ielā 2, 2.stāvā, Balvos.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, uz izsoles dienu sastāda EUR 1603,86 (par zemi: pamatparāds – EUR 86,73, nokavējuma nauda EUR 39,85, par ēkām: pamatparāds – EUR 1080,40, nokavējuma nauda EUR 396,88), kas ir piedzenama no V. B. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu

(turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt **papildus** no V. B. personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68010050057, Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, **EUR 1190,82** (par zemi: pamatparāds – EUR 48,91, nokavējuma nauda EUR 31,94, par ēkām: pamatparāds – EUR 760,67, nokavējuma nauda – EUR 349,30), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

13.§

Par debitoru parādu dzēšanu

Ziņo: T.Binovska

Izvērtējot Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst no pašvaldības bilances debitoru parādu par izlietoto siltumenerģiju līdz 2003.gada 1.oktobrim kopsummā **EUR 2912,53** apmērā, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem **EUR 2912,53** saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

14.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures maksas un ūdens patēriņa starpības apmaksu

Ziņo: A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2015.gada 15.aprīlī sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/192 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu” (reģ. pašvaldībā 17.04.2015. Nr.3.1.1.8.1/293) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2015.gada marta mēnesī aprēķināto summu EUR 105,85 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu, EUR 101,07 par apkures maksas apmaksu un EUR 0,83 par ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norēķinos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” iekļaut izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas, apkures un ūdens starpības maksas apmaksu 2015.gada marta mēnesī par summu EUR 207,75 (divi simti septiņi euro 75 centi).

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas izdevumu, apkures un ūdens starpības maksas apmaksu par 2015.gada marta mēnesi pilnīgu apmaksu EUR 207,75 (divi simti septiņi euro 75 centi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

15.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projekta „Transporta infrastruktūras sakārtošana un uzņēmējdarbības veicināšana tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” īstenošanai

Ziņo: A.Vasilovska

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts kasē Ludzas novada pašvaldībai ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projekta „Transporta

infrastruktūras sakārtošana un uzņēmējdarbības veicināšana tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” īstenošanai EUR 321 272 apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 15 gadiem.

Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garantants – Ludzas novada pašvaldības budžets.

Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt 2016.gada septembrī un aizņēmumu atmaksāt līdz 2030.gada jūnijam, saskaņā ar 1.pielikumu.

16.§

Par Ludzas novada pašvaldības 2014.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: A.Vasilovska

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības 2014.gada pārskatu:

1. Ludzas novada pašvaldības bilanci uz 2014.gada 31.decembri ar aktīviem EUR 46 706 532, pašu kapitālu EUR 31 887 094 un saistībām EUR 14 819 438 saskaņā ar 1.pielikumu;

2. 2014.gada pamatbudžeta gada izpildes rezultātu EUR 786 813 apmērā, 2014.gada speciālā budžeta (neieskaitot ziedojumus un dāvinājumus) gada izpildes rezultātu EUR 97 093 apmērā, 2014.gada ziedojumu un dāvinājumu gada izpildes rezultātu EUR 4040 apmērā saskaņā ar 2.pielikumu.

17.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu 2015.gadā pašpatēriņa zvejai Porkaļu ezerā

Ziņo: A.Strazds

Ludzas novada dome ir izskatījusi N. Ž., p.k. XXX, dzīvojoša (adrese), 2015.gada 8.aprīļa iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 08.04.2015. ar Nr. 3.1.1.11.2/1003) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību izmantošanu zvejai Porkaļu ezerā.

Porkaļu ezers ir privātais ezers.

15.12.1998. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.453 „Noteikumi par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos” 6.punkts nosaka, ka izmantojot zvejas tiesības privātajos ūdeņos, jāievēro normatīvie akti, kuri nosaka rūpnieciskās zvejas kārtību, 11.punkts nosaka, ka privātajā īpašumā esošajās publisko ezeru daļās attiecīgā pašvaldība rezervē privāto ūdeņu īpašniekam (īpašniekiem) zvejas limitu, kas ir proporcionāls attiecīgā īpašnieka privātajā īpašumā esošajai ezera daļai un 10.punkts nosaka, ka privātajos ūdeņos, kuros zvejas tiesības nepieder valstij un kuru krastiem pilnībā piekļaujas tikai viena zemes īpašnieka zemes īpašumi, viss attiecīgajiem ūdeņiem noteiktais rūpnieciskās zvejas rīku veids, to skaita vai nozvejas limits tiek iedalīts attiecīgo privāto ūdeņu un zvejas tiesību īpašniekam.

Šo noteikumu 16.punktā paredzēts, ka privāto ūdeņu īpašniekam, kuram pieder zvejas tiesības un kurš vēlas nodarboties ar rūpniecisko zveju, jāiesniedz attiecīgajā pašvaldībā paziņojums par plānoto darbību vai īpašnieku savstarpējā vienošanās par zvejas limitu sadali kopīpašumā esošajos privātajos ūdeņos.

N. Ž. 08.04.2015. Ludzas novada pašvaldībā iesniedza iesniegumu ar lūgumu piešķirt rūpnieciskās zvejas nomas tiesības pašpatēriņa zvejai Porkaļu ezerā ar 30 metru garu tīklu, kā arī iesniedza Porkaļu ezera īpašnieku savstarpēju rakstisku vienošanos par zvejas limitu sadali kopīpašumā esošajā Porkaļu ezerā.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2. un 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojāmās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 6.panta pirmās daļas 3.punktu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32., 87. punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, 15.12.1998. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.453 „Noteikumi par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos” 10.punktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iedalīt N. Ž., p.k. XXX, (adrese), zvejas limitu 2015.gadam pašpatēriņa zvejai Porkaļu ezerā ar zivju tīklu 30 (trīsdesmit) metru garumā.

2. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2015.gadā EUR 17.10 (septiņpadsmit euro un 10 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2015.gada 30.jūnijam.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

18.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu 2015.gadā komerciālajai zvejai

Ziņo: A.Strazds

Ludzas novada dome ir izskatījusi SIA "Upetņiki", reģ.Nr. 52403010631, jur.adrese: "Upeslejas", Pildas pag., Ludzas nov., LV-5733, 2015.gada 8.aprīļa iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 08.04.2015. ar Nr. 3.1.1.11.2/1012) par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu komerciālajai zvejai Lielajā Kurmas ezerā, Mazajā Kurmas ezerā un Rogaižu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Lielais Kurmas, Mazais Kurmas un Rogaižu ezeri ir ezeri, kurā zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos,

kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

SIA "Upetnīki" savā 08.04.2015. iesniegumā (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 08.04.2015. ar Nr. 3.1.1.11.2/1012) norādīja maksimāli pieejamo zvejas rīku limitu (Lielais Kurmas ezers – 250 m, Mazais Kurmas ezers – 180 m un Rogaižu ezers – 75 m).

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2. un 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā SIA "Upetnīki", reģ.Nr. 52403010631, jur.adrese: "Upeslejas", Pildas pag., Ludzas nov., LV-5733, rūpnieciskās zvejas tiesības komerciālai zvejai Lielajā Kurmas ezerā, Mazajā Kurmas ezerā un Rogaižu ezerā 2015.gadam.

2. Iedalīt SIA "Upetnīki", reģ.Nr. 52403010631, Lielajā Kurmas ezerā, Mazajā Kurmas ezerā un Rogaižu ezerā rūpnieciskās zvejas limitu komerciālajai zvejai 2015.gadam – attiecīgi zivju tīkliem 250 (divi simti piecdesmit), 180 (viens simts astoņdesmit) un 75 (septiņdesmit pieci) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar SIA "Upetņiki", reģ.Nr. 52403010631, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu komerciālajai zvejai Lielajā Kurmas ezerā, Mazajā Kurmas ezerā un Rogaižu ezerā 2015.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2015.gadā EUR 142.50 (viens simts četrdesmit divi eiro un 50 centi) par 250 m zvejas tīklu limitu zvejai Lielajā Kurmas ezerā, EUR 102.60 (viens simts divi eiro un 60 centi) par 180 m zvejas tīklu limitu zvejai Mazajā Kurmas ezerā un EUR 42.75 (četrdesmit divi eiro un 75 centi) par 75 m zvejas tīklu limitu zvejai Rogaižu ezerā. Nomās maksas samaksu veikt līdz 2015.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

19.§

Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu

Ziņo: A.Strazds

Ludzas novada dome ir izskatījusi SIA "Upetņiki", reģ.Nr. 52403010631, jur.adrese: "Upeslejas", Pildas pag., Ludzas nov., LV-5733, 2015.gada 8.aprīļa iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 08.04.2015. ar Nr. 3.1.1.11.2/1012) par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā Lielajā Kurmas ezerā, Mazajā Kurmas ezerā un Rogaižu ezerā izsniegšanu. Iesniegumam ir pievienota Uzņēmuma reģistra izsniegtās reģistrācijas apliecības kopija.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Lielais Kurmas ezers, Mazais Kurmas ezers un Rogaižu ezers ir ezeri, kurā zvejas tiesības pieder valstij.

Zvejniecības likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka valsts un pašvaldības institūcijas valstij piederošās zvejas tiesības zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var nodot (iznomāt) tādām personām, kuras veic pašpatēriņa zveju vai kuras saņēmušas speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai attiecīgajos ūdeņos. Ministru kabinets izdod noteikumus par kārtību, kādā izsniedzamas speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu maksājamās valsts nodevas apmēru un maksāšanas kārtību.

08.09.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.apakšpunkts nosaka, ka atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā (turpmāk – atļauja (licence)), kas saistīta ar zivju ieguvu un pirmapstrādi uz zvejas kuģa vai mazizmēra kuģošanas līdzekļa, kā arī nozvejoto zivju piedāvājumu tālākai tirdzniecībai vai apstrādei, izsniedz pašvaldība, kuras teritorijā atrodas attiecīgā ūdenstilpe (turpmāk – pašvaldība), – komercdarbībai zvejniecībā šo noteikumu 1.1.4.apakšpunktā minētajos ūdeņos (iekšējos ūdeņos).

Šo noteikumu 4.punkts nosaka, lai pieteiktos atļaujas (licences) saņemšanai, pretendents iesniedz Zemkopības ministrijā vai attiecīgajā pašvaldībā rakstisku iesniegumu saskaņā ar šo noteikumu 1.pielikumu un tajā minētos dokumentus.

Savukārt šo noteikumu 7.punkts paredz, ka Zemkopības ministrija vai attiecīgā pašvaldība mēneša laikā pēc visu šo noteikumu 1.pielikumā minēto dokumentu saņemšanas pieņem lēmumu par atļaujas (licences) izsniegšanu un izsniedz attiecīgo atļauju (licenci), norādot tajā konkrētos ūdeņus, kuros ir tiesības nodarboties ar komercdarbību zvejniecībā atbilstoši šo noteikumu 1.1.apakšpunktam.

08.09.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 9.punkts nosaka, ka atļauju (licenci) piešķir uz pieciem gadiem, izņemot šo noteikumu 10. un 11.punktā minētos gadījumus.

Noteikumu 19.4.apakšpunkts nosaka, ka par atļaujas (licences) izsniegšanu komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos ir noteikts valsts nodevas apmērs EUR 14,23. Saskaņā ar iepriekš minēto noteikumu 21.punkts paredz, ka atļaujas (licences) saņēmējs valsts nodevu samaksā pirms atļaujas (licences) saņemšanas. Noteikumu 23.punktā noteikts, ka valsts

nodevu par atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdeņos ieskaita attiecīgās pašvaldības budžetā.

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro, 08.09.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.apakšpunktu, 4., 7., 9. punktu, 19.4.apakšpunkts, 21., 23.punktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izsniegt **SIA "Upetņiki"**, reģ.Nr. 52403010631, jur.adrese: "Upeslejas", Pildas pag., Ludzas nov., LV-5733, speciālās atļaujas (licenci) komercdarbībai zvejniecībā Lielajā Kurmas ezerā, Mazajā Kurmas ezerā un Rogaižu ezerā.

2. Noteikt šī lēmuma 1.punktā minēto speciālo atļauju (licenču) derīguma termiņu no 2015.gada 23.aprīļa līdz 2020.gada 22.aprīlim.

3. Noteikt **SIA "Upetņiki"**, reģ.Nr. 52403010631, jur.adrese: "Upeslejas", Pildas pag., Ludzas nov., LV-5733, samaksāt valsts nodevu par atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā Lielajā Kurmas ezerā **EUR 14,23** (četrpadsmit eiro un 23 centi), Mazajā Kurmas ezerā **EUR 14,23** (četrpadsmit eiro un 23 centi) un Rogaižu ezerā **EUR 14,23** (četrpadsmit eiro un 23 centi) apmērā Ludzas novada pašvaldības budžetā pirms šīs atļaujas (licences) saņemšanas.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

20.§

Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”

Ziņo: A.Strazds; A.Gendele

Sēdes vadītāja A.Gendele lūdz veikt grozījumus lēmuma projektā, vides sakopšanas akcijai piešķirt EUR 20 000 (divdesmit tūkstošus eiro un 00 centus).

Uzklausot domes deputātu viedokļus, sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem.

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

Lai veidotu pievilcīgāku un drošāku vidi sev apkārt un samazinātu ietekmi uz apkārtējo vidi, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns,

Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt vides sakopšanas akcijas „Tīrības dienas” laiku – 23.04.2015.- 23.05.2015..
2. Piešķirt naudas līdzekļus EUR 20000,00 (divdesmit tūkstoši eiro un 00 centi) atkritumu izvešanai, kuri tiks savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” aprīļa un maija mēnesī.
3. Apmaksu veikt no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem (budžeta izdevumu klasifikācijas kods atbilstoši funkcionālajām kategorijām 05.300, “Vides piesārņojuma novēršana un samazināšana”).
4. Atkritumu savākšanas grafiku Ludzas novada teritorijas sakopšanai (1.pielikums) publicēt pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv .
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par biedra naudas apmaksu

Ziņo: I. Igovena

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības “Ludzas uzņēmēju asociācija” 26.03.2015. iesniegumu ar lūgumu apmaksāt biedra naudu Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamerā EUR 150.00 apmērā.

Saskaņā ar biedrības “Ludzas uzņēmēju asociācija” statūtiem, biedrības mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības attīstību Ludzas novadā un novada uzņēmēju interešu pārstāvēšanu valsts un pašvaldību institūcijās;

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 10.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību savā administratīvajā teritorijā;

Lai veicinātu Ludzas novada uzņēmējdarbības attīstību un uzņēmēju pārstāvniecību valsts institūcijās;

Nemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apmaksāt biedrības “Ludzas uzņēmēju asociācija” biedra naudu Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamerā EUR 150.00 apmērā.
2. Izdevumus segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt biedra naudu uz biedrības “Ludzas uzņēmēju asociācija” bankas kontu.

22.§

Par projekta „PROTI un DARI” īstenošanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

Ziņo: I. Igovena

Pamatojoties uz Eiropas Savienības fondu 2014.-2020.gada plānošanas perioda darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.3.specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt NVA neregistrēto NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos

pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā” projekta “PROTI un DARI” īstenošanas uzsākšanu;

Ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Ludzas novada pašvaldības dalību projektā “PROTI un DARI” no 01.06.2015..
2. Noslēgt sadarbības līgumu ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru par projekta īstenošanas uzsākšanu.
3. Deleģēt Ludzas novada Bērnu un jauniešu centram īstenot projektu “PROTI un DARI”. Nozīmēt atbildīgo kontaktpersonu projekta īstenošanā Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra direktori Eleonoru Obrumāni, tālrunis: 657 22189, 27704686; e-pasta adrese: bjc@ludza.lv.
4. Ludzas novada pašvaldība, īstenojot projektu “PROTI un DARI!”, apņemas nodrošināt:
 - 4.1. par pašvaldības budžeta līdzekļiem:
 - 4.1.1. mērķa grupas jauniešu sasniegšanas un uzrunāšanas aktivitātes, kā arī informēšanas pasākumus, iesaistot pašvaldības stratēģiskos partnerus;
 - 4.1.2. projekta administratīvo ieviešanu;
 - 4.1.3. projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu (mērķa grupas jauniešu profilēšanas nodrošināšana un 20% apmērā projekta noslēgumā) un nepārtrauktu finansējumu plūsmu projekta īstenošanai;
 - 4.2. par projekta budžeta līdzekļiem:
 - 4.2.1. sasniedzamās iznākuma rādītāja kvotas izpildi – 48 (četrdesmit astoņu) mērķa grupas jauniešu iesaisti projektā un atbalsta pasākumu sniegšanu divu līdz deviņu mēnešu garumā atbilstoši izstrādātajām mērķa grupas jauniešu individuālajām pasākumu programmām;
 - 4.2.2. projekta īstenošanai atbilstoša personāla (programmas vadītāja un mērķa grupas jauniešu mentoru) piesaisti;
 - 4.2.3. projekta īstenošanā iesaistīt vienu vai vairākus stratēģiskos partnerus.
5. Apstiprināt Esošās situācijas mērķa grupas jauniešu atbalsta jomā Ludzas novada pašvaldībā aizpildīto veidlapu saskaņā ar pielikumu.

23.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: I. Igovena

1.

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi Ludzas krievu biedrības “Nasliedije” 14.04.2015. iesniegumu ar lūgumu nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu svinīgā pasākuma “Draugs, to nedrīkst aizmirst...” organizēšanai Ludzā 2015.gada 9.maijā EUR 70.00 apmērā.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma

- 14.punktu: uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību;

- 16. punktu: pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150,00 vienam pasākumam;

Ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas

2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsošanā nepiedalās domes deputāte Jevgenija Kušča, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas krievu biedrībai "Nasliedije" pašvaldības līdzfinansējumu EUR 70.00 apmērā svinīgā pasākuma "Draugs, to nedrīkst aizmirst..." organizēšanai Ludzā.

2. Ludzas krievu biedrībai "Nasliedije" 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi Ludzas krievu biedrības "Nasliedije" 14.04.2015. iesniegumu ar lūgumu nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu Krievu kultūras dienu ietvaros Latvijā literāri-muzikāla pasākuma organizēšanai Ludzā 2015.gada 23.maijā EUR 50.00 apmērā. Pasākumā piedalīsies dzejnieks Pjotrs Antropovs.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma

- 14.punktu: uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību;

- 16. punktu: pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150,00 vienam pasākumam;

Ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsošanā nepiedalās domes deputāte Jevgenija Kušča, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas krievu biedrībai "Nasliedije" pašvaldības līdzfinansējumu EUR 50.00 apmērā Krievu kultūras dienu ietvaros Latvijā literāri-muzikāla pasākuma organizēšanai Ludzā.

2. Ludzas krievu biedrībai "Nasliedije" 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

24.§

Par Ludzas novada medību koordinācijas komisijas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: I.Igovena

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 61.panta trešo daļu un MK 26.05.2014. noteikumu Nr.269 „Noteikumi par medijamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 2.punktu, kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele,

Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada medību koordinācijas komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Izveidot Ludzas novada medību koordinācijas komisiju šādā sastāvā:
Sergejs Jakovļevs, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors,
Arturs Isakovičs, medību kolektīva „Loči”, valdes loceklis,
Igors Pozdņakovs, Valsts meža dienesta pārstāvis,
Ojārs Strazds, VAS „Latvijas valsts meži” pārstāvis,
Edgars Čubars, Lauku atbalsta dienesta pārstāvis,
Ināra Vonda, komisijas sekretāre.

25.§

Par Ludzas novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plāna apstiprināšanu

Ziņo: I.Igovena

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16.punktu, kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plānu saskaņā ar pielikumu.

2. Nosūtīt Ludzas novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam Rīcības plānu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

26.§

Par konkursa “Ludzas novada gada ģimene” izsludināšanu

Ziņo: I.Igovena; A.Gendele

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt konkursa “Ludzas novada gada ģimene” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Izveidot konkursa vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs

Alīna Gendele, Ludzas novada domes priekšsēdētāja;

Komisijas locekļi:

Edgars Mekšs, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētājs;

Sarmīte Gutāne, Ludzas novada Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja;

Lilita Gorbunova-Kozlova, Ludzas novada Sociālā dienesta vadītāja;

Iveta Gajevska, Ludzas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja;

Vanda Žulina, korespondente;

Vera Putāne, biedrības „Līdzdalībai nav vecuma” pārstāvis.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei S.Rimšai divu nedēļu laikā ievietot informāciju par projektu konkursu pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”.

27.§

Par Saistošo noteikumu Nr. 5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: K.Skrebinska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei S.Rimšai ne agrāk kā četras nedēļas un ne vēlāk kā sešas nedēļas pēc saistošo noteikumu Nr.5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta trešo daļu:

3.1. publicēt saistošos noteikumus Ludzas novada domes informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”;

3.2. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada domes ēkā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistei nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

28.§**Par Saistošo noteikumu Nr. 6 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” apstiprināšanu**

Ziņo: K.Skrebinska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.6 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.6 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei S.Rimšai ne agrāk kā četras nedēļas un ne vēlāk kā sešas nedēļas pēc saistošo noteikumu Nr.6 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta trešo daļu:

3.1. publicēt saistošos noteikumus Ludzas novada domes informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”;

3.2. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada domes ēkā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistei nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

29.§**Par Saistošo noteikumu Nr. 7 „Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības” apstiprināšanu**

Ziņo: K.Skrebinska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.7 „Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.7 „Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei S.Rimšai ne agrāk kā četras nedēļas un ne vēlāk kā sešas nedēļas pēc saistošo noteikumu Nr.7 „Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta trešo daļu:

3.1. publicēt saistošos noteikumus Ludzas novada domes informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”;

3.2. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada domes ēkā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistei nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

30.§

Par finansējuma piešķiršanu bērnu no trūcīgām un daudz bērnu ģimenēm ēdināšanas izdevumu apmaksai skolu radošajās darbnīcās un vasaras nometnē 2015.gada jūnija mēnesī

Ziņo: K.Skrebinska

1.

Izskatot Ludzas 2.vidusskolas direktores Z.Buligas 2015.gada 8.aprīļa iesniegumu, reģ. Nr.3.1.1.8.1./278, par finansējuma piešķiršanu 27 bērnu no trūcīgām un daudz bērnu ģimenēm ēdināšanas izdevumu apmaksai skolas rīkotajā vasaras nometnē „Aizvējš 2015” no 2015.gada 1.jūnija līdz 2015.gada 30.jūnijam un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt naudas līdzekļus 27 bērnu no trūcīgām ģimenēm un daudz bērnu ģimenēm ēdināšanas izdevumu apmaksai Ludzas 2.vidusskolas rīkotajā vasaras nometnē „Aizvējš 2015” no 2015.gada 1.jūnija līdz 2015.gada 30.jūnijam, apmaksājot ēdināšanas izdevumus - EUR 3,00 dienā viena bērna ēdināšanai, 27 bērnu ēdināšanai - EUR 1620,00 kopsummā.

1.2. Piešķirt naudas līdzekļus kancelejas preču un materiālu iegādei nometnē paredzētajām aktivitātēm EUR 150,00 apmērā.

1.3. Seguma avots 10.401, 6423 – izdevumi brīvprātīgo iniciatīvu izpildei.

2.

Izskatot Ludzas pilsētas ģimnāzijas direktores Dz.Dukštas 2015.gada 14.aprīļa iesniegumu, reģ. Nr.3.1.1.11.2/1070, par finansējuma piešķiršanu vasaras radošās darbnīcas organizēšanai Ludzas pilsētas ģimnāzijas 15 izglītojamiem no trūcīgām un daudz bērnu ģimenēm no 2015.gada 1.jūnija līdz 2015.gada 12.jūnijam un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti**

balsojot: PAR – 11 (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt naudas līdzekļus bērnu no trūcīgām ģimenēm un daudz bērnu ģimenēm ēdināšanas izdevumu apmaksai Ludzas pilsētas ģimnāzijas rīkotajā radošajā darbnīcā no 2015.gada 1.jūnija līdz 2015.gada 12.jūnijam, apmaksājot ēdināšanas izdevumus - EUR 3,00 dienā viena bērna ēdināšanai, 15 bērnu ēdināšanai - EUR 450,00 kopsummā.

1.2. Piešķirt naudas līdzekļus kancelejas preču un mācību līdzekļu iegādei radošajās darbnīcās paredzētajām aktivitātēm EUR 75,00 apmērā.

1.3. Seguma avots 10.401, 6423 – izdevumi brīvprātīgo iniciatīvu izpildei.

3.

Izskatot Pildas pamatskolas direktores I.Romanovas 2015.gada 14.aprīļa iesniegumu, reģ. Nr.3.1.1.11.2/1093, par finansējuma piešķiršanu ēdināšanas izdevumu apmaksai un kancelejas preču iegādei skolas rīkotajās radošajās darbnīcās 15 bērniem no trūcīgām un daudz bērnu ģimenēm no 2015.gada 1.jūnija līdz 2015.gada 12.jūnijam un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt naudas līdzekļus 15 bērnu no trūcīgām ģimenēm un daudz bērnu ģimenēm ēdināšanas izdevumu apmaksai Pildas pamatskolas rīkotajās radošajās darbnīcās no 2015.gada 1.jūnija līdz 2015.gada 12.jūnijam, apmaksājot ēdināšanas izdevumus - EUR 3,00 dienā viena bērna ēdināšanai, 15 bērnu ēdināšanai – EUR 450,00 kopsummā.

1.2. Piešķirt naudas līdzekļus kancelejas preču un materiālu iegādei radošajās darbnīcās paredzētajām aktivitātēm EUR 60,00 apmērā.

1.3. Seguma avots 10.401, 6423 – izdevumi brīvprātīgo iniciatīvu izpildei.

31.§

Par materiālās palīdzības piešķiršanu

Ziņo: K.Skrebinska

2015.gada 7.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts S. K., personas kods XXX, dzīv. (adrese), iesniegums, reģ. Nr.3.1.1.11.2/980, par uzbrauktuves ierīkošanu Liepājas ielā 25A dz. 14, Ludzā.

Savā iesniegumā S. K. paskaidroja, ka viņai šobrīd ir uzsākts laulības šķiršanas process un savā tagadējā dzīvesvietā viņa varēs dzīvot tikai līdz 2015.gada 5.maijam.

Veicot S. K. situācijas izvērtēšanu, tika konstatēts, ka S. K. Ir I grupas invalīde, pārvietojas tikai ratiņkrēslā. Šobrīd S. K. ir nonākusi krīzes situācijā, jo notiek šķiršanās process, viņa ir iegādājusies dzīvokli Liepājas ielā 25A dz. 14, Ludzā, lai nodrošinātu sev mājokli pēc šķiršanās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 27.11.2014. Saistošo noteikumu Nr. 25 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā” 2.4.5.punktu, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt vienreizēju pabalstu krīzes situācijā S. K., personas kods XXX, dzīv. (adrese), uzbauktuves ierīkošanai, EUR 500,00 apmērā.

Seguma avots: 10.702, 6254 – vienreizējie pabalsti ārkārtas situācijā naudā.

32.§

Par iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības apstiprināšanu

Ziņo: J.Kigitoviča

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” (turpmāk - likums) 14.panta otrās daļas 6. punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus. Likuma 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), kā arī iepirkuma atklātuma, piegādātāju brīvas konkurences, vienlīdzīgas un taisnīgas attieksmes un pašvaldības līdzekļu efektīvas izmantošanas nodrošināšanas nolūkā, korupcijas riska mazināšanai, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības „Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtību”.

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai nodrošināt 1. punktā minētās kārtības izvietojumu pašvaldības iekšējā mājaslapā: www.ludza.lv .

33.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.februāra noteikumos „Kārtība, kādā Ludzas novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”

Ziņo: S.Jakovļevs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 2.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Grozīt Ludzas novada domes 2014.gada 27.februāra noteikumu „Kārtība, kādā Ludzas novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus” (apstiprināti ar Ludzas novada domes 27.02.2014. sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 32.§) 3.6.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

„3.6. Ja darbiniekam, kuram jābūt pieejamam darba devējam ārpus noteiktā darba laika, darba pienākumu veikšanai nav iespējams iedalīt pašvaldības īpašuma esošu mobilo tālruni, viņam ir tiesības izmantot personīgo mobilo tālruni darba pienākumu veikšanai. Ar darbinieku par personīgā mobilā tālruņa lietošanu, noslēdz līgumu par personīga mobilā telefona izmantošanu daba pienākumu izpildes nodrošināšanai, nosakot norēķinu kārtību un termiņu. Darbiniekam tiek atlīdzinātas mobilā telefona pakalpojumu izmaksas, atbilstoši izpilddirektora vai iestādes vadītāja rīkojumā noteiktajam limitam”.

2. Grozīt Ludzas novada domes 2014.gada 27.februāra noteikumu „Kārtība, kāda Ludzas novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus” (apstiprināti ar Ludzas novada domes 27.02.2014. sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 32.§) 3.7.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

„3.7. Izpilddirektors, iestādes vadītājs ar rīkojumu nosaka šo darbinieku sarakstu un mobilā telefona pakalpojumu izmaksas limitu”.

3. Grozījumi stājas spēkā ar 2015.gada 1.maiju.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

34. §

Par apbūvēta zemes gabala 0,0585 ha platībā (kadastra apzīmējums 6850 004 0330) “Cielaviņas”, Evertova, Cirmas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Poikāne

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēkas (būves).

2015.gada 10.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts ēkas ”Cielaviņas”, Evertova, Cirmas pagasts, Ludzas novads īpašnieces I. N. atsavināšanas ierosinājums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.1043) ar lūgumu iegūt īpašumā no pašvaldības zemes gabalu 0,0585 ha platībā (kadastra apzīmējums 6850 004 0330).

Nekustamais īpašums – apbūvēts zemes gabals “Cielaviņas”, Evertova, Cirmas pagasts Ludzas novads ir reģistrēts zemesgrāmatā (Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000542606) uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

2015.gada 14.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvēta zemes gabala 0,0585 ha platībā (kadastra apzīmējums 6850 004 330) “Cielaviņas”, Evertova, Cirmas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiucija un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai apbūvētu zemes gabalu 0,0585 ha platībā (kadastra apzīmējums 6850 004 0330) “Cielaviņas”, Evertova, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

35. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 22, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Poikāne

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2015.gada 9.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.22, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces A. Z. personas kods XXX atsavināšanas ierosinājums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.3.1.1.11.2/1028).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2015.gada 14.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.22, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu un finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.22, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 22, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

36.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Polijas Republiku

Ziņo: I.Kamzole

Pamatojoties uz Latgales reģiona attīstības aģentūras 09.04.2015. vēstuli Nr.01-04/33 „Par Latgales reģiona pašvaldību vadītāju vizīti uz Mazpolijas reģionu” (Ludzas novada pašvaldībā saņemta 09.04.2015, reģistrēta ar reģistrācijas numuru 3.1.1.8.1.285) - aicinājumu Latgales reģiona pašvaldību priekšsēdētājiem doties darba vizītē uz Mazpolijas reģionu, kas notiks 2015.gada 17.-20.maijā, ievērojot Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām”

21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsošanā nepiedalās domes priekšsēdētāja Alīna Gendele, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Polijas Republikas Mazpolijas reģionu no 2015.gada 17.maija līdz 20.maijam.

2. Komandējuma izdevumi (dienas nauda un izdevumi par viesnīcu (naktsmītni)) tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

37.§

Par Ludzas novada domes priekšsēdētājas A.Gendeles atvaļinājumu

Ziņo: I.Kamzole

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas novada domes priekšsēdētājas Alīnas Gendeles 2015.gada 9.aprīļa iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 09.04.2015., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1017) par atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, saskaņā ar 29.12.2009. Ludzas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 2009.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.20, 34.§)) 3.4. un 3.8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsošanā nepiedalās domes priekšsēdētāja Alīna Gendele, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt Ludzas novada domes priekšsēdētājai **Alīnai Gendelei** ikgadējo atvaļinājumu – 2 (divas) kalendārās nedēļas no 2015.gada 24.aprīļa līdz 2015.gada 9.maijam ieskaitot, par laikposmu no 2013.gada 17.decembra līdz 2014.gada 16.jūnijam.

38.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

Ziņo: A.Gendele

1.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2015.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors

Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par ilggadēju darbu kultūras jomā, kultūras tradīciju popularizēšanu un sakarā ar dzīves jubileju apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 75,00 (septiņdesmit pieci eiro) Isnaudas tautas nama vadītāju Birutu Jermaku, personas kods XXX.

2.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2015.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par profesionalitāti, ilggadēju darbu Ludzas novada pašvaldībā un sakarā ar dzīves jubileju apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 75,00 (septiņdesmit pieci eiro) Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženieri Vilhelmu Kušneru, personas kods XXX.

Tiek skatīta domes sēdes papildus darba kārtība.

39. §

Par zemes vienības sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās

Ziņo: A.Trizna

Izskatot Nodrošinājuma valsts aģentūras 2015.gada 17.aprīļa vēstuli Nr.17-8/4577, (reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2015.gada 20.aprīlī ar Nr.3.1.1.7.1/540), „Par zemes vienību statusa maiņu”, tika konstatēts, ka lai nodrošinātu Latvijas Republikas – Krievijas Federācijas valsts robežas demarkācijas darbu izpildi, Nodrošinājuma valsts aģentūra lūdz pieņemt lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0091 (rezerves zemes fonds) zemes robežu plāna anulēšanu un zemes vienības sadali atbilstoši vēstules grafiskajam pielikumam. Atdalāmās zemes vienības aptuvenā platība – 1,6 ha. Iepriekš minētā zemes vienība pēc pašvaldības lēmuma un Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiks ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 187.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt zemes robežu plānu zemes vienībai 8,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 004 0091**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2. Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6846 004 0091**, Briģu pagasts, Ludzas novads, kura platība ir **8,22** ha divās daļās ar platībām **1,6** ha un **6,62** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

3. Zemes vienībai **1,6** ha platībā:

3.1. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0201** - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4. Zemes vienībai **6,62** ha platībā:

4.1. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0101** - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

5. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas nekustamā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā.

40. §

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A. Trizna

Izskatot **O. S.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 27.03.2015. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 27.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/918, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6886 001 0519, Pildas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0519 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotas zemes vienības).

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **O. S.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0519**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **O. S.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0519**, Pildas pagasts, Ludzas novads.
3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

41.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novads

Ziņo: A.Poikāne; A.Gendele

2015.gada 6.martā Ludzas novada pašvaldība saņēma daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dagdas ielā 1, Ludzā pārvaldnieka SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Kr.Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ.06.03.2015. ar Nr.3.1.1.8.1/139) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Dagdas ielā 1 ieejas jumtiņu nomainībai.

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 "Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai" 17.3.punkts nosaka, ka pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, tiek piešķirts dzīvojamās mājas renovācijas darbiem – 50% bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam tika pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošajos noteikumos Nr.19 "Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai" 18.punktā noteiktie dokumenti.

2015.gada 16.martā komisijas sēdē izskatīja darbu tāmi (ieejas jumtiņu nomainībai) daudzdzīvokļu mājā Dagdas ielā 1, Ludzā par kopējo summu **EUR 3605,41** ar PVN saskaņā ar 2011. gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19 "Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai" 17.3. punktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu 50 % apmērā, tas ir **EUR 1802,71** apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011. gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Dagdas ielā 1, Ludzā ieejas jumtiņu nomaiņai Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu 50% no darbu tāmes **EUR 1802,71** (viens tūkstotis astoņi simti divi euro un 71 cents) apmērā.
2. Juridiskai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.
3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā informēt pārvaldnieku, nosūtot SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

42.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: I. Igovena

1.

Izskatot **I. S.**, dzīvo (adrese), 26.03.2015. iesniegumu, reģ.26.03.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/916, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359, Fr.Kempa ielā 15, Ludzā, Ludzas nov., zemes gabala nošķirtās daļas 343 m² platībā., piešķiršanu nomā, kura Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotas zemes vienības).

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir, atbilstoši augstākminēto noteikumu 18.3 punktam - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18., 18.3.punktu, Ludzas novada pašvaldības 31.01.2013. saistošajam noteikumam Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, kā arī lai nodrošinātu zemes vienībām piekļuvi, veidojot kompaktus un vieglāk apsaimniekojamus zemes īpašumus, novēršot zemes sadrumstalotību, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **I. S.**, personas kods XXX, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359, Fr.Kempa ielā 15, Ludzā, Ludzas nov., zemes gabala nošķirto daļu 343 m² platībā ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I. S.**, personas kods XXX, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359, Fr.Kempa ielā 15, Ludzā, Ludzas nov., zemes gabala nošķirto daļu 343 m² platībā, termiņā no 2015.gada 1.maija līdz 2017.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **K. N.**, dzīvo (adrese), 20.03.2015. iesniegumu, reģ.01.04.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/962, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359, Fr.Kempa ielā 15, Ludzā, Ludzas nov., zemes gabala nošķirtās daļas 179 m² platībā., piešķiršanu nomā, kura Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotas zemes vienības).

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir, atbilstoši augstākminēto noteikumu 18.3 punktam - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18., 18.3.punktu, Ludzas novada pašvaldības 31.01.2013. saistošajam noteikumam Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, kā arī lai nodrošinātu zemes vienībām piekļuvi, veidojot kompaktus un vieglāk apsaimniekojamus zemes īpašumus, novēršot zemes sadrumstalotību, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K. N.**, personas kods XXX, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359, Fr.Kempa ielā 15, Ludzā, Ludzas nov., zemes gabala nošķirto daļu 179 m² platībā ar 2015.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **K. N.**, personas kods XXX, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359, Fr.Kempa ielā 15, Ludzā, Ludzas nov., zemes gabala nošķirto daļu 179 m² platībā, termiņā no 2015.gada 1.maija līdz 2017.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

43.§

Par zemes nomas tiesību izsoles komisijas izveidošanu

ziņo: I.Igovena

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izveidot Ludzas novada pašvaldības zemes nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Iļona Igovena – attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

Aina Poikāne – nekustamā īpašuma ekonomiste

Komisijas locekļi:

Vilhelms Kušners – zemes ierīcības inženieris

Anatolijs Trizna – zemes lietu speciālists

Komisijas locekle - sekretāre:

Tatjana Binovska – juriskonsulte

44.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra sēdes lēmumā “Par elektropārvades līniju rekonstrukcijas izdevumu kompensēšanu” (protokols Nr.2, 85.§)

Ziņo: I. Igovena

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu “Pievienotās vērtības nodokļa likums”, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra sēdes lēmumā (protokols Nr.2, 85.§) “Par elektropārvades līniju rekonstrukcijas izdevumu kompensēšanu”:

Pirmo punktu izsakot šādā redakcijā:

„1. Pabeidzot projektā “Transporta infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai un tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” rekonstrukcijas darbus Liepājas ielas posmā no Raiņa ielas līdz Jelgavas ielai un Blaumaņa ielas posmā no Biržas ielas līdz Jelgavas ielai, pēc akta par būvobjekta nodošanu ekspluatācijā parakstīšanas, kompensēt AS “Sadales tīkls” sadales tīklu atlikušo vērtību izslēgšanas brīdī, PVN maksājot atbilstoši spēkā esošiem normatīviem aktiem”.

2. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

45. §

Par nekustamā īpašuma “Aptieka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: A.Poikāne

2015.gada 26.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Aptieka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 2, 82.§).

2014.gada 15. aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma - “Aptieka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents “SIA KAND” reģistrācijas Nr. 43603063910. Pretendents nosolīja augstāko cenu 1551,63 EUR (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit viens euro 63 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Aptieka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA "KAND" ir samaksājusi visu pirkuma maksu 1551,63 EUR (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit viens euro 63 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2015.gada 15.aprīlī organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – **“Aptieka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads**, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6860 001 0303), 0,087 ha platībā, nedzīvojamās būves (aptieka) ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0303 001 un nedzīvojamās būves (saimniecības ēka) ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0303 002, 2015.gada 15.aprīļa izsoles rezultātu. Par izsoles uzvarētāju atzīt **“SIA KAND”** reģistrācijas Nr.43603063910, juridiskā adrese Pavasara iela 18A, Jelgava.

2. Juridiskai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

46. §

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) kadastra apzīmējums 6850 007 0292 “Pakalniņš”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: A.Poikāne

2015.gada 26.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) kadastra apzīmējums 6850 007 0292 “Pakalniņš”, Cirmas pagasts, Ludzas novads pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 81.§).

2014.gada 15. aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma - “Pakalniņš”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents A. K. Pretendents nosolīja augstāko cenu 1153,17 EUR (viens tūkstotis viens simts piecdesmit trīs euro 17 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Pakalniņš”, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

A. K. ir samaksājis visu pirkuma maksu 1153,17 EUR (viens tūkstotis viens simts piecdesmit trīs euro 17 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2015.gada 15.aprīlī organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – **“Pakalniņš”, Cirmas pagasts, Ludzas novads**, kas sastāv no zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 68500070292 0,6088 ha platībā,

2015.gada 15.aprīļa izsoles rezultātu. Par izsoles uzvarētāju atzīt **A. K.** personas kods XXX, adrese (adrese).

2. Juridiskai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

47. §

Par nekustamā īpašuma “Saproks”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: A.Poikāne; A.Gendele

2015.gada 26.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Saproks”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 2 83.§).

2014.gada 15.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma - “Saproks”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās divi pretendenti. Pretendents “SIA KAND” reģistrācijas Nr.43603063910 nosolīja augstāko cenu 9023,93 EUR (deviņi tūkstoši divdesmit trīs euro 93 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Saproks”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma (16.pants) summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA “KAND” ir samaksājusi visu pirkuma maksu 9023,93 EUR (deviņi tūkstoši divdesmit trīs euro 93 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*) un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2015.gada 15.aprīlī organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – “**Saproks**”, **Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads**, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6860 001 0077), 0,6958 ha platībā un nedzīvojamās ēkas (šķūnis kombainiem) ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0180 002, 2015.gada 15.aprīļa izsoles rezultātu. Par izsoles uzvarētāju atzīt “**SIA KAND**” reģistrācijas Nr.43603063910, juridiskā adrese Pavasara iela 18A, Jelgava.

2. Juridiskai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz plkst. 15.05.

Sēdes vadītāja

Domes sēdes protokols parakstīts 2015.gada 23.aprīlī.

Sēdes protokolētāja

A.Gendele

I.Vonda

Domes sēdes protokols parakstīts 2015.gada 23.aprīlī.