



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv
Ludzā

Pielikums Ludzas novada domes 27.02.2014.
sēdes lēmumam (protokols Nr.3, 43.§)

Saistošie noteikumi Nr. 4

Apstiprināti ar Ludzas novada domes
27.02.2014. sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 43.§)

Par grozījumiem Ludzas novada domes Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Ludzas novadā”

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
14.panta pirmās daļas 3.punktu un likuma
„Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta
trešo un ceturto daļu

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Ludzas novadā” šādus grozījumus:

1.1. Izteikt saistošo noteikumu 2.1.3.punktu šādā redakcijā:

„2.1.3. fiziskai personai, kuras īpašumā ir ēkas, kas atrodas Ludzas vēsturiskā centra robežās un kura ir ieguldījusi savus līdzekļus iepriekšējā taksācijas gadā šo ēku fasādes renovācijā un/vai rekonstrukcijā vai remontā. Atvieglojumus piešķir šādā apmērā:

2.1.3.1. ja ieguldījuma apmērs sastāda no EUR 700,00 līdz EUR 1000,00, piešķir nodokļa atvieglojumu 25% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām;

2.1.3.2. ja ieguldījuma apmērs sastāda no EUR 1000,01 līdz EUR 1300,00, piešķir nodokļa atvieglojumu 50% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām;

2.1.3.3. ja ieguldījuma apmērs sastāda no EUR 1300,01 līdz EUR 1500,00, piešķir nodokļa atvieglojumu 70% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām;

2.1.3.4. ja ieguldījuma apmērs sastāda vairāk nekā EUR 1500,01 un ēka ir sakārtota atbilstoši Ludzas novada 31.01.2013. saistošajiem noteikumiem „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, tad piešķir nodokļa atvieglojumu trīs gadu periodā 90% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām.”

1.2. Papildināt saistošos noteikumus ar 2.1.3.¹ punktu un izteikt to šādā redakcijā:

„2.1.3.¹ juridiskai personai, kuras īpašumā ir ēkas, kas atrodas Ludzas vēsturiskā centra robežās un kura ir ieguldījusi savus līdzekļus iepriekšējā taksācijas gadā šo ēku fasādes renovācijā un/vai rekonstrukcijā vai remontā. Atvieglojumus piešķir šādā apmērā:

2.1.3.¹1. ja ieguldījuma apmērs sastāda no EUR 1000,00 līdz EUR 1500,00, piešķir nodokļa atvieglojumu 25% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām;

2.1.3.¹2. ja ieguldījuma apmērs sastāda no EUR 1500,01 līdz EUR 2500,00, piešķir nodokļa atvieglojumu 50% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām;

2.1.3.¹3. ja ieguldījuma apmērs sastāda no EUR 2500,01 līdz EUR 3500,00, piešķir nodokļa atvieglojumu 70% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām;

2.1.3.¹4. ja ieguldījuma apmērs sastāda vairāk nekā EUR 3500,01 un ēka ir sakārtota atbilstoši Ludzas novada 31.01.2013. saistošajiem noteikumiem „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, tad piešķir nodokļa atvieglojumu trīs gadu periodā 90% apmērā no kārtējam taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par ēkām.”

1.3. Izteikt saistošo noteikumu 4.3.punktu šādā redakcijā:

„4.3. Papildus saistošo noteikumu 2.1.3. un 2.1.3.¹ apakšpunktā minēto personu iesniegumiem kārtējam taksācijas gadam pievienojami šādi dokumenti:

4.3.1. fiziskai personai - pases kopija, juridiskai personai - LR Uzņēmumu reģistra (Komecreģistra) reģistrācijas apliecības kopija (uzrādot oriģinālu);

4.3.2. ēkas īpašuma tiesību/tiesisko valdījumu apliecinošie dokumenti;

4.3.3. sertificēta speciālista būvniecībā sagatavota fasādes renovācijas/rekonstrukcijas/remontu tāme par būvdarbu izmaksām un tāmē atspoguļoto būvdarbu nodošanas- pieņemšanas akts (brīvā formā);

4.3.4. noteikumu 2.1.3.4. un 2.1.3.¹4.punktā- būvvaldes atzinums par ēkas atbilstību apbūves noteikumiem.”

2. Saistošie noteikumi publicējami Ludzas novada domes informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”.

